



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0

[TLP-WHITE]

11.3.2026 г.

**X** ОВОС-541-1/11.03.2026г.

ДО  
Г-Н **ЙОРДАНОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ПИМК БИЛД“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „РОГОШКО ШОСЕ“ № 36

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Уличен водопровод ф200-ПЕВП за захранване на имот УПИ-V508.804, по ул.“ ОТ248-ОТ248аОТ249б-ОТ249в-ОТ249г ОТ249д“ от съществуващ водопровод ф200-ПЕВП при ОТ248 до ОТ249д“ в поземлен имот с идентификатор 56784.508.804, местност "Северна индустриална зона" от кв. 12 - нов, район Северен, град Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-541/25.02.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов уличен водопровод PE-HD Ø200, PN10 с обща дължина 185.50м, преминаващ по ул.“ОТ248-ОТ248а-ОТ249б-ОТ249в-ОТ249г-ОТ249д“ в участъка от връзката му със съществуващ водопровод ф200-ПЕВП при ОТ248 до имотна граница на УПИ в близост до ОТ249д. Водопроводната мрежа е по път от ПИ с идентификатор 56784.508.805. Трасето на новия водопровод ф200-ПЕВП, PN10 е ситуирано по ул.“ОТ248-ОТ248аОТ249б-ОТ249в-ОТ249г-ОТ249д“ в участъка от връзката му със съществуващ водопровод ф200ПЕВП при ОТ248 до имотна граница на УПИ в близост до ОТ249д. Новият водопровод ф200-ПЕВП ще бъде положен на 0,60-0.70м от южен бордюр по регулация на ул.“ ОТ248-ОТ248а-ОТ249б-ОТ249в-ОТ249г-ОТ249д. По трасето на нов водопровод се предвижда монтирането на три броя надземни пожарни хидранти DN80 по БДС EN 14384: 2005, „колонков тип“ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Най-близкият съществуващ ПХ DN80 се намира северно от ОТ248в. При връзката на новия водопровод ф200мм със съществуващия водопровод ф200-ПЕВП при ОТ248 ще се монтира нов СК DN200. За да се отчита консумираното водно количество



ще се изгради нова водомерна шахта в близост до ОТ248. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Уличен водопровод ф200-ПЕВП за хранване на имот УПИ-V508.804, по ул.“ ОТ248-ОТ248аОТ249б-ОТ249в-ОТ249г ОТ249д“** от съществуващ водопровод ф200-ПЕВП при ОТ248 до ОТ249д“ в поземлен имот с идентификатор 56784.508.804, местност "Северна индустриална зона" от кв. 12 - нов, район Северен, град Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ  
Директор на РИОСВ - Пловдив  
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

