



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

4.3.2026 г.

**X** ОВОС-489-2/04.03.2026

ДО  
Г-Н  
ГР. БАНЯ,

ГЕОРГИЕВ ЗП

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Технологична модернизация на производствените процеси за отглеждане на говеда в стопанството“ в поземлен имот с идентификатор 02720.75.51 по КК и КР на град Баня, местност „Берекова Воденица“, община Карлово, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-489/20.02.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда закупуване на специализирано технологично оборудване за отглеждане на крави-млечно направление и изграждане върху покрива на животновъдната сграда фотоволтаична централа със система за съхранение на ел. енергия за собствено потребление на животновъдния обект в поземлен имот с идентификатор 02720.75.51 по КК и КР на град Баня, местност „Берекова Воденица“, община Карлово, област Пловдив. Инвестицията има за цел да оптимизира производствените и организационни процеси чрез технологична модернизация в областта на говедовъдството и включва закупуване на следното:

- 1 бр. Автоматизирана доилна зала тип Паралел с 12+12 места
- 3 бр. Въжена скреперна система за почистване на торова маса в обор за крави
- Хладилен танк за мляко
- Млечно такси за хранененена телета
- Фотоволтаична централа с мощност 100 kWp и система за съхранение на ел. енергия с капацитет до 250 kWh за собствени нужди на животновъдния обект.

Инвестиционното предложение ще бъде изпълнено чрез кандидатстване по интервенция II.Г.1.1 - ИНВЕСТИЦИИ В ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНСТВА НАСОЧЕНИ КЪМ ОПАЗВАНЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА“

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Закупуване на специализирано технологично оборудване за отглеждане на крави-млеко направление и изграждане върху покрива на животновъдната сграда фотоволтаична централа със система за съхранение на ел. енергия за собствено потребление на животновъдния обект“** в поземлен имот с идентификатор 02720.75.51 по КК и КР на град Баня, местност „Берекова Воденица“, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

