



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

4.3.2026 г.

X ОВОС-485-2/04.03.2026

ДО
Г-Н
С. ПОПОВИЦА,

ЙОРДАНОВ ЗП

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Доставка и монтаж на тунелни полиетиленови оранжерии за отглеждане на зеленчуци с обща площ 17 250 кв.м.“ в поземлен имот с идентификатор 40717.7.379 землище на село Куртово Конаре, Община Стамболийски, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-485/20.02.2026 г. за горещипираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда доставка и монтаж на тунелни полиетиленови оранжерии за отглеждане на зеленчуци с обща площ 17 250 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 40717.7.379 в землище на село Куртово Конаре, Община Стамболийски, Област Пловдив. Ще се реализират 49 идентични модула с размери 8x44м с единична площ от 352кв.м. Същите са разположени в посока север-юг в част от ПИ с идентификатор 40717.7.379 с обща площ от 60,816дка. Общата площ на площадката за разполагане на оранжерии е 25 134 кв.м. За обекта не е нужно захранване с електроенергия, като напояването ще се осъществява с водоноски.

Инвестиционното предложение ще бъде изпълнено чрез кандидатстване по интервенция II.Г.1 - ИНВЕСТИЦИИ В ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНСТВА от СПРЗСР 2023-2027.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000424 „Река Вьча-Тракия“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Доставка и монтаж на тунелни полиетиленови оранжерии за отглеждане на зеленчуци с обща площ 17 250 кв.м.“** в поземлен имот с идентификатор 40717.7.379 землище на село Куртово Конаре, Община Стамболийски, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

