



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0

[TLP-WHITE]

9.2.2026 г.

**X** ОВОС-188-1/09.02.2026

ДО  
„СОЛАР ЛОГИСТИК ИНВЕСТМЪНТ“ АД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛИ  
Г-Н БОЯДЖИЕВ  
Г-Н ЧОВАНЕ  
ГР. СОФИЯ, Р-Н „ВЪЗРАЖДАНЕ“,

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Допълнение на локални съоръжения за съхранение на електрическа енергия с инсталирана мощност 2500kW и минимален капацитет 10032kWh, КПС, кабелна линия срн 20kV и подмяна на трансформатор собствени нужди с нов 160kVA 20/0,4 към проект Фотоволтаична централа с мощност 4999,86kW“ в поземлен имот с идентификатор 40467.11.588, град Куклен, местност „Бунар Йолу“, община Куклен, област Пловдив*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЯДЖИЕВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОВАНЕ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-188/23.01.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда допълване на съществуващ обект с локални съоръжения за съхранение на електрическа енергия. Ще бъдат изградени съоръжения с инсталирана мощност 2500kW и минимален капацитет 10032 kWh, конверторна повишаваща станция /КПС/, кабелна линия средно напрежение /срн/ 20kV, както и подмяна на съществуващ трансформатор за собствени нужди с нов трансформатор с мощност 160kVA 20/0.4kV, към съществуваща „Фотоволтаична централа с мощност



4999,86 kW, разположена в поземлен имот с идентификатор 40467.11.588, землище на град Куклен, местност „Бунар Йолу“, община Куклен, област Пловдив, площ 53 205кв.м., трайно предназначение на територията-земяделска, начин на трайно ползване- „За друг вид производствен, складов обект“, категория на земята - 0. Фотоволтаичната електроцентрала е въведена в експлоатация въз основа на Разрешение за строеж №71 от 27.10.2022г. и Разрешение за ползване № ДК-07-Пд-499/01.12.2023г.

Новопроектираната „Система за съхранение на електрическа енергия чрез батерии“ /ССЕЕБ/ е предназначена за обслужване на съществуващата фотоволтаична електроцентрала с мощност 4999,86 kW , разположена в поземлен имот с идентификатор 40467.11.588 землище на град Куклен, местност „Бунар Йолу“, община Куклен, област Пловдив, площ 53 205кв.м., съоръженията на ССЕЕБ са предвидени да се разположат в северозападната част на имота, без засягане на други имоти. При така описания обект, общата застроена площ на локални съоръжения за съхранение ЛСС ще бъде 44,31кв.м. от общата площ (53 205кв.м.) на поземлен имот с идентификатор 40467.11.588. Системата за съхранение на електрическа енергия чрез батерии се състои от следните основни компоненти и съоръжения- 2 броя контейнери с батерийни блокове „Nithium“ представляващи готово техническо решение с водно охлаждане (50%вода +50%гликол). Контейнерите са с размери 20-футов контейнер (605,8x243,8x289,6см, застроена площ 14,77кв.м.) и се монтират върху предварително изготвени в заводски условия стоманобетонени фундаменти (стъпки) съгласно конструктивен проект. Конверторната повишаваща станция BCSxxxx-B-HUD) представлява готово решение на китайската фирма производител „Kehua“. Продукта представлява платформа-20-футов контейнер в който са предварително монтирани 2-броя безтрансформаторни трифазни конвертори тип BCS1250K-B-HUD с номинална изходна мощност 1250 MW, (максимална предвидена мощност 1375 kVA ) и номинално променливотоково напрежение 690 V. Електрическата връзка между батерийните контейнери и КПС ще се реализира на ниво ниско напрежение (НН) посредством постояннотокови (DC) кабелни линии (КЛ). Към системата за съхранение на електрическа енергия чрез батерии /ССЕЕБ/ е предвидена информационна магистрала, чрез която се осъществяват диагностика, управление, събиране и архивиране на данните от работата на системата. За защита на локалната система за съхранение на електрическа енергия /ЛСС/ССЕЕБ/ от пренапрежения се предвижда изграждане на качествен и стриктно изпълнен обединителен контур и заземителна инсталация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Допълнение на локални съоръжения за съхранение на електрическа енергия с инсталирана мощност 2500kW и минимален капацитет 10032kWh, КПС, кабелна линия срн 20kV и подмяна на трансформатор собствени нужди с нов 160kVA 20/0,4**



към проект **Фотоволтаична централа с мощност 4999,86kW<sup>ac</sup>** в поземлен имот с идентификатор 40467.11.588, град Куклен, местност „Бунар Йолу“, община Куклен, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

9.2.2026 г.

X

---

ИВАЙЛО ЙОТКОВ  
Директор на РИОСВ - Пловдив  
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

