



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

**X** ОВОС-11-3/02.02.2026

ДО

ЕВАНГЕЛСКА ПЕТДЕСЯТНА ЦЪРКВА

„СВЕТА ТРОИЦА“ С ПРЕДСЕДАТЕЛ

Г-Н ИВАН ДИМОВ ВРАЧЕВ

ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „АСЕНОВГРАДСКО ШОСЕ“ №12, ЕТ.1, АП.5

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Проектиране и изграждане на Евангелска Петдесятна църква“ в УПИ II – 501.1162 – обществ. обслужв. дейности, кв. 29 (ПИ с идентификатор 69874.501.1162) по плана на с. Строево, община Марица, област Пловдив*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВРАЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-11/05.01.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-11-2/29.01.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда проектиране и изграждане на Евангелска Петдесятна църква" в УПИ II – 501.1162 – обществ. обслужв. дейности, кв. 29 (ПИ с идентификатор 69874.501.1162) по плана на с. Строево, община Марица, област Пловдив. Църквата ще е едноетажна, със смесена конструкция. Предвидено е да се изгради основна ритуална зала, офис и санитарни възли, както и рампа за инвалиди.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи посредством ВиК мрежата на населеното място.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП **„Проектиране и изграждане на Евангелска Петдесятна църква“** в УПИ II – 501.1162 – обществ. обслужв. дейности, кв. 29 (ПИ с идентификатор 69874.501.1162) по плана на с. Строево, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

2.2.2026 г.

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAILO GEORGIEV YOTKOV

