



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

23.1.2026 г.

X ОВОС-155-1/23.01.2026

№

Подписано от: RIOSV - gr. PLOVDIV

ДО

„ИМПУЛС ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н ИВАН КАРАИЛАНСКИ
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ПРЕСЛАВ“ №7

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност 17 877.6 kWp в ПИ 48948.35.62 (УПИ 35.62 - фотоволтаична централа за производство на електроенергия) по КККР на с. Момино село, Община Раковски, Област Пловдив и подземна кабелна линия СрН от нова ЗРУ СрН в имота до нова п/ст 110kV в ПИ 48948.33.248 по КК на с. Момино село, община Раковски, област Пловдив“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАИЛАНСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-155/22.01.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност 17 877.6 kWp в ПИ 48948.35.62 (УПИ 35.62 - фотоволтаична централа за производство на електроенергия) по КККР на с. Момино село, Община Раковски, Област Пловдив и подземна кабелна линия СрН от нова ЗРУ СрН в имота до нова п/ст 110kV в ПИ 48948.33.248 по КК на с. Момино село, община Раковски, област Пловдив. Подземната кабелна линия СрН от нова ЗРУ СрН в имота до нова п/ст 110kV в ПИ 48948.33.248 по КК на с. Момино село, община Раковски, област Пловдив ще е с дължина от 304 л.м. На Етап 1 се предвижда монтаж на: фотоволтаични модули; с метална конструкция за техния монтаж; трифазни инвертори. Трансформираната електрическа енергия от всеки инвертор ще се отдава към осем броя повишаващи трансформатори 2500kVA 0,8/33kV, разположени в предвидените пет броя бетонни комплектни трансформаторни постове - БКТП 1x2500kVA. Един брой бетонна комплектна закрыта разпределителна уредба (БКЗРУ), към която ще се присъединят предвидените БКТП. На Етап 2 се предвижда допълнително да се монтират: фотоволтаични модули и метална конструкция за техния монтаж. Към изпълнение на Етап 2 ще се премине след кабелиране (изместване) на съществуващите ВЛ 20kV, преминаващи през имота. Кабелирането (изместването) на същите е разработено в отделна проектна документация. Фотоволтаичната централа обект на настоящата разработка, ще бъде част от ФЕЦ,



разположен в имоти с ИД 48948.37.224, 48948.35.70, 48948.35.62, 48948.32.36 с обща максимална отдавана мощност в точката на присъединяване от 65MW. Предвидените за монтаж трафопостове тип БКТП и БКЗРУ са готови, фабрично сглобени изделия, които ще се доставят на обекта в сглобен вид.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност 17 877.6 kWp в ПИ 48948.35.62 (УПИ 35.62 - фотоволтаична централа за производство на електроенергия) по КККР на с. Момино село, Община Раковски, Област Пловдив и подземна кабелна линия СрН от нова ЗРУ СрН в имота до нова п/ст 110kV в ПИ 48948.33.248 по КК на с. Момино село, община Раковски, област Пловдив“** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

