



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

21.1.2026 г.

**X** ОВОС-3288-1/21.01.2026

:

ДО  
Г-Н ГЕТОВ  
С. РЪЖЕВО КОНАРЕ  
ОБЩ. КАЛОЯНОВО,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на пункт за годишни технически прегледи“ в ПИ 17806.501.1676 по КК и КР на с. Граф Игнатиево, община „Марица“, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕТОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3288/22.12.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пункт за годишни технически прегледи в ПИ 17806.501.1676 по КК и КР на с. Граф Игнатиево, община „Марица“, обл. Пловдив.

Технологичното оборудване включва уред за проверка и регулиране на фарове, спирачен стенд, система за анализ на изходящи газове, димомер, оборотомер и канал с предпазен борд за оглед. Сградата ще има помещение за технически прегледи, зона за изчакване и два малки офиса по 5 кв. м., Обща застроена площ около 100 кв.м. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, ще се използва съществуващата.

Имотът е водоснабден с питейна вода от съществуващ селски водопровод на с. Граф Игнатиево, който преминава в близост до имота.

Имотът е електроснабден от съществуващата мрежа на ЕВН България.

Заустването на битовите отпадъчни води ще бъде във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма и отпадъчните води ще се предават на пречиствателна станция за отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Изграждане на пункт за годишни технически прегледи“** в ПИ 17806.501.1676 по КК и КР на с. Граф Игнатиево, община „Марица“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

