



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0

[TLP- WHITE]

X ОВОС-1956-7/12.01.2026

ДО

**„ЛИБХЕР ТРАНСПОРТЕЙШЪН СИСТЕМС МАРИЦА“ ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ Г-Н АЛЕКСАНДЪР САВОВ - ПРОКУРИСТ
С. ЦАРАЦОВО УЛ. БОЖИЛ ХОДЖЕВ 1А**

Относно: Уведомление за промяна/допълнение към инвестиционно предложение (ИП): „Производство на климатични съоръжения за железопътния транспорт“ в УПИ 34.364 (ПИ с идентификатор 03839.34.364), местност Селски ливади, село Бенковски, Община Марица, Област Пловдив с изх.№ ОВОС-1956-3/21.08.2025 г. и „Изграждане на нова производствена база за производство на продукти за въздушната (самолетната) индустрия, като тези продукти ще включват-първични задвижващи механизми за управление на полета, трансмисионни валове за задействане на закрепванията на крилата, задвижващи механизми за управление на колесниците и климатични системи за самолети. Разширяване на досегашната производствена дейност на „Либхер-Транспортейшън Системс Марица“ ЕООД за производство на компоненти за въздушни системи, приложими в железопътната индустрия, като ще бъде обособен бояджийски цех, който ще може да се използва под наем при дейности, свързани с производство на бетонови миксери (бетонобъркачки). Поставяне на фотоволтаична система на покрива на сграда“ в УПИ 34.364 (ПИ с идентификатор 03839.34.364), с. Бенковски, Община Марина, Област Пловдив с изх.№ ОВОС-2690-1/10.11.2025 г

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САВОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1956-4/04.11.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционните предложения попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За гореописаните ИП има издадени писма с изх. №ОВОС-1956-3/21.08.2025 г. и изх.№ОВОС-2690-1/10.11.2025 г. на директора на РИОСВ Пловдив.

С настоящото уведомявате, че е необходимо допълнение относно отпадъчните води за двете свързани ИП касаеща отвеждането на дъждовните води от УПИ 34.364.

В имота е изградена разделна площадкова канализационна мрежа - битова и дъждовна. В дъждовната канализация постъпват дъждовните води от покриви и дъждовните отпадъчни води от паркинги и настилки. Площадковата дъждовна канализация е изпълнена с подсистеми. Паркингите и настилките се отводняват самостоятелно, като в края на всяка подсистема от отделните паркинги е монтиран каломаслоуловител (КМУ). След всеки КМУ е предвидена ревизионна шахта, в която да се извършва мониторинг и да се монтира



измервателно устройство. След третиране на дъждовните отпадъчни води през КМУ, същите заустват в общата дъждовна канализация, в която се оттичат дъждовните води от покриви. Дъждовните води от покривите не се пречистват.

Общият поток дъждовни води се отвежда към ретензионен резервоар, от който дъждовните води равномерно се оттичат към улична дъждовна канализация РЕ 01000 със строително разрешение 229/09.06.2022г. на Главния архитект на Община Марица. Уличната дъждовна канализация зауства в отводнителен канал, представляващ ПИ с идентификатор 78080.94.265, общинска частна собственост

Останалите параметри на инвестиционните предложения остават непроменени.

Настоящото е неразделна част към писма с изх. №ОВОС-1956-3/21.08.2025 г. и изх.№ОВОС-2690-1/10.11.2025 г. на директора на РИОСВ Пловдив.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-1113(1)/08.12.2025 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията и **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна към инвестиционни предложения: **„Производство на климатични съоръжения за железопътния транспорт“ в УПИ 34.364 (ПИ с идентификатор 03839.34.364), местност Селски ливади, село Бенковски, Община Марица, Област Пловдив с изх.№ ОВОС-1956-3/21.08.2025 г. и „Изграждане на нова производствена база за производство на продукти за въздушната (самолетната) индустрия, като тези продукти ще включват първични задвижващи механизми за управление на полета, трансмисионни валове за задействане на закрепванията на крилата, задвижващи механизми за управление на колесниците и климатични системи за самолети. Разширяване на досегашната производствена дейност на „Либхер-Транспортейшън Системс Марица“ ЕООД за производство на компоненти за въздушни системи, приложими в железопътната индустрия, като ще бъде обособен бояджийски цех, който ще може да се използва под наем при дейности, свързани с производство на бетонови миксери (бетонобъркачки). Поставяне на фотоволтаична система на покрива на сграда“ в УПИ 34.364 (ПИ с идентификатор 03839.34.364), с. Бенковски, Община Марина, Област Пловдив с изх.№ ОВОС-2690-1/10.11.2025 г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на промяната и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в**



други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-1113(1)/08.12.2025 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

