



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3173-1/1712.....2025 г.

ДО  
„ММ КОЛОРС“ ООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ  
ГР. ПЛОВДИВ

ЙОТОВСК - УПРАВИТЕЛ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена, складова и обществено обслужваща дейност - цех за металообработка и нанасяне на индустриални покрития“** в поземлен имот с идентификатор 47295.30.164 по КК и КР на село Марково (УПИ 30.164), местност „Динките“, Община Родопи, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТОВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3173/08.12.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изменение на действащият план за регулация и застрояване в УПИ 30.164 – база за съхранение на селскостопанска продукция - поземлен имот с идентификатор 47295.30.164 по КК и КР на село Марково, местност „Динките“, Община Родопи, Област Пловдив. Планът за регулация предвижда отреждане за производствена, складова и обществено обслужваща дейност, като се запазва одобрената дворищна и улична регулация. След изменение на действащия план за регулация и застрояване ще се обособи цех за металообработка и нанасяне на индустриални покрития. Предвидените производствени дейности в цеха са металообработка, нанасяне на индустриални покрития, течно боядисване, ПВЦ покрития, химически покрития.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на нова кабелна линия 20Kv по съгласувано трасе до нов БКТП, разположен на имотната граница. Водоснабдяването на обекта с необходимите водни количества ще бъде осигурено чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод РЕ-НД ф110 минаващ южно от имота.

Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация Б Ф600 по пътя прилежащ южно от имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова и обществено обслужваща дейност - цех за металообработка и нанасяне на индустриални покрития“** в поземлен имот с идентификатор 47295.30.164 по КК и КР на село Марково (УПИ 30.164), местност „Динките“, Община Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ – Пловдив

