



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВСОС-3111-1/0912 /2025 г.

ДО
ОБЩИНА ПЛОВДИВ – ОП „ЗООЛОГИЧЕСКА ГРАДИНА – ПЛОВДИВ“
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Тематична детска площадка за Зоокът – Пловдив“ в УПИ III - гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и обществено обслужващи дейности, кв. 1-нов по плана на СК "Отдих и култура", гр. Пловдив (част от ПИ 56784.510.295)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВСОС-3111/01.12.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на тематична детска площадка за Зоокът – Пловдив- монтиране на детски съоръжения в УПИ III - гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и обществено обслужващи дейности, кв. 1-нов по плана на СК „Отдих и култура“, гр. Пловдив (част от ПИ 56784.510.295). Площадка е ситуирана в имот общинска собственост и е част от зоологическа градина – Пловдив. Разположена е в южната част на УПИ III - гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и обществено обслужващи дейности, кв. 1-нов по плана на СК "Отдих и култура", южно от Гребен канал на мястото на съществуваща бетонова площадка с демонтирани съоръжения.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземлените имоти.

Част от имотът предмет на ИП, попада в границите на защитена зона **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.и защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Същият **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитени зони BG0002087 „Марица-Пловдив“ и BG0000578 „Река Марица“, определени с горесцитираните заповеди.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ип/ппп).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Тематична детска площадка за Зоокът – Пловдив“** в УПИ III - гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и обществено обслужващи дейности, кв. 1-нов по плана на СК "Отдых и култура", гр. Пловдив (част от ПИ 56784.510.295) е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

