



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2779-3/25.11.2025 г.

ДО

„ЦИМА-99“ ООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-Н

ЖЕКОВ

ГР. РАКОВСКИ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Предприятие за преработка на плодови бази“ в поземлен имот с идентификатор 70010.36.45, с НТП: За хранително-вкусовата промишленост“, местност „Генчо Кория“, с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖЕКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2779/27.10.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2779-2/13.11.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на предприятие за преработка на плодови бази в поземлен имот с идентификатор 70010.36.45, с НТП: За хранително-вкусовата промишленост“, местност „Генчо Кория“, с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив. В предприятието ще се преработват плодове и зеленчуци. Предприятието ще разполага с производствена и административна част (на два етажа). Производствената част ще включва: помещение за плодови заготовки, помещение за обработка на пресни плодове и зеленчуци, склад за замразени суровини с хладилно преддверие, склад за амбалаж, склад за готова продукция, склад за сухи съставки, склад за готова продукция, помещение за пълнене на готов продукт, помещение за миене и стерилизация на пластмасов амбалаж, помещение за миене и стерилизация на танкове и цистерни за глюкозо-фруктозен сироп.

Технологичният процес ще се състои в: Приемане и съхранение на суровините и материалите; изваряване - осъществява се във вакуум-изпарителната инсталация. Готовият продукт се прехвърля в буферен съд, от където се пълни дозиращата машина. Следва процес на пълнене, извършващ се в две технологични линии, както следва:

Първа линия - ще се извършва асептично пълнене на плодови полуфабрикати в метални танкове. Готовият продукт преминава през охладител и от там директно се пълни в металните танкове.

Втората линия е за пълнене на конфитюр в кофи от 5 кг. до 25 кг. в пластмасов амбалаж. След като конфитюра бъде напълнен, кофите се затварят автоматично на машина, преминават през етикираща машина и готовият продукт се транспортира към склада за готова продукция.

За производството ще се разработи парно стопанство за обезпечаване нуждите с пара и топла вода на предприятието. Предвижда се инсталиране на парни котли с максимална обща производителност 4300 кг/час промишлена пара и максимално работно налягане 8 бара. За първичен енергоносител ще се използва природен газ с налягане преди горелката от 20 до 80 милибара.

За осъществяване на инвестиционното предложение няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът ще бъде присъединен към електропреносната мрежа на EVN - България. Достъпът до имота ще бъде осъществен чрез съществуващата мрежа в съседен ПИ 70010.36.100. Захранването с вода за питейни и битови нужди ще бъде реализирано посредством съществуваща ВИК мрежа от съседен ПИ



70010.36.100, който е собственост на възложителя. Отпадъчните води ще бъдат с битово-фекален характер и ще бъдат зауствани във водоупътна изгребна яма, която ще се почиства от фирма на база сключен договор.

Предвидените за монтаж парни котли с максимална обща производителност 4300 кг/час промишлена пара, работещи на гориво природен газ, се явяват нови средни горивни инсталации, за които се прилагат изискванията на *Наредба за ограничаване на емисиите на определени замърсители, изпускани в атмосферата от средни горивни инсталации (Наредба за СГИ- обн. ДВ бр. 63 от 2018 г., с посл. изм. и доп.)*.

В тази връзка, средните горивни инсталации (СГИ) - парни котли следва да бъдат регистрирани по реда на чл. 9г, ал. 2 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ)*.

За вписване в регистъра и издаване на удостоверение за регистрация, операторът на СГИ следва да подаде заявления по образец до директора на РИОСВ – Пловдив за всяка отделна инсталация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Предприятие за преработка на плодови бази“** в поземлен имот с идентификатор 70010.36.45, с НТП: За хранително-вкусовата промишленост“, местност „Генчо Кория“, с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ – Пловдив

