



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2867-А/18.11 2025 г.

ДО
„ТРАКИЯ РЕЗИДЕНС 2022“ ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-ЖА ПЕЙЧЕВА-МИТЕВА
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Уличен водопровод“** за водоснабдяване на УПИ I-239.920 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.920) и УПИ II-239.921 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.921), кв. 239 по ПУП-ПРЗ на местност „Прослав“, Район „Западен“, гр. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕЙЧЕВА-МИТЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2867/04.11.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ I-239.920 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.920) и УПИ II-239.921 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.921), кв. 239 по ПУП-ПРЗ на местност „Прослав“, Район „Западен“, гр. Пловдив.

Трасето на водопровода ще преминава по улици с идентификатори 56784.239.96, 56784.239.503, 56784.239.501, 56784.239.100 и 56784.239.99, кв. 239, местност „Прослав“, Район „Западен“, гр. Пловдив. Новопроектираният водопровод ще бъде изпълнен от тръби PE-HD Ø110 с дължина L=1026.45m в земна почва и ще се захрани от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø110, преминаващ по улица с ИД 56784.239.96. По трасето е предвиден монтажът на 11бр. ПХ 70/80 надземен тип. В началото на водопровода е предвидено да се монтира един сечаш спирателен кран СК DN100mm.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Уличен водопровод“** за водоснабдяване на УПИ I-239.920 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.920) и УПИ II-239.921 – жил. стр. и общ. обсл. дейности (ПИ с идентификатор 56784.239.921), кв. 239 по ПУП-ПРЗ на местност „Прослав“, Район „Западен“, гр. Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

