



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2876-1/14.11 2025 г.

ДО
Г-Н **РОМОВ**
С. БРАНИПОЛЕ, ОБЩ. РОДОПИ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Вътрешно преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 06077.501.113.2 от „друг вид сграда за обитаване“ в „стоматологичен кабинет“ в ПИ с идентификатор 06077.501.113, Парцел VIII, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2876/05.11.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 06077.501.113.2 от „друг вид сграда за обитаване“ в „стоматологичен кабинет“ в ПИ с идентификатор 06077.501.113, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се да се устроят един стоматологичен кабинет с приемна, помещение за стерилизационно с автоклав и за компресор за зъболекарския стол и санитарен възел. Вторият съществуващ етаж ще се използва за почивка и склад. Планираната промяна не предвижда промяна в конструктивните елементи, не е заложен груб строеж, единствено козметични дейности. Предвижда се да бъде закупено и инсталирано технологично оборудване за стоматологичен кабинет - зъболекарски стол и стерилизатор (автоклав). Имотът е водоснабден и електроснабден. Отпадъчните води ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;



- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Вътрешно преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 06077.501.113.2 от „друг вид сграда за обитаване“ в „стоматологичен кабинет“ в ПИ с идентификатор 06077.501.113, Парцел VIII, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

