



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2729-1/09.11.2025 г.

ДО  
„МАРТИКОНС“ ООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ  
Г-ЖА **СТАТЕВА**  
С. ТРУД,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Промяна на предназначение на самостоятелен обект за производство, съхранение и експедиция на хранителна добавка „Терра окси“ в Цех за туршии“, представляващ част от манипулационна сграда, изградена в Пазар на производители, в ПИ 21169.8.30, кв.1, с. Динк, община Марица, област Пловдив

#### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТАТЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2729/20.10.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., *изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна на предназначение на самостоятелен обект за производство, съхранение и експедиция на хранителна добавка „Терра окси“ в Цех за туршии, представляващ част от манипулационна сграда, изградена в Пазар на производители, в ПИ 21169.8.30, кв.1, с. Динк, община Марица, област Пловдив. ИП „Цех за туршии“ ще се реализира без извършване на строителни и монтажни работи, само с промяна на предназначението на отделните помещения. Ще се осигурят необходимите основни зони, при спазване на технологичните потоци: зона за приемане на суровините и първична обработка; производствена зона; зона за ферментация; зона за пълнене и експедиция; зона за персонала със самостоятелен вход и изход. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, сградата е присъединена към съществуващите ВиК и Електро външни връзки.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Промяна на предназначение на самостоятелен обект за производство, съхранение и експедиция на хранителна добавка „Терра окси“ в Цех за туршии“**, представляващ част от манипулационна сграда, изградена в Пазар на производители, в ПИ 21169.8.30, кв.1, с. Динк, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ-Пловдив

