



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2748-1/29.10 2025 г.

ДО

„ЕТ ИВЕЛ - ИВАНКА ЯМАНТИЕВА“

ПРЕДСТАВЛЯВАН ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-ЖА

ЯМАНТИЕВА

ГР ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изкореняване, засаждане, изграждане на подпорна конструкция и система за капково напояване върху 2,794 ха лозови насаждения, ситуирани в землището на с. Цалалица, общ. Родопи, обл. Пловдив“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯМАНТИЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2748/22.10.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изкореняване, засаждане, изграждане на подпорна конструкция и система за капково напояване върху 2,794 ха лозови насаждения, ситуирани в землището на с. Цалалица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

По време на експлоатацията ще се ползва вода, собственост на „Напоителни системи ЕАД“, клон Тополница - ГНК „Паша арк“ с идентификатор 78029.284.61 по КККР землище с. Цалалица, за което има издадено становище от с изх. №2730/17.09.2025 г. Транспортът на водата до масивите ще се извършва с цистерна /водоноска/. Имотите, предмет на настоящото ИП, са както следва:

ЕКАТТЕ	Град/село	Община	Област	№ на имота	Обща площ / х а /
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	253,4	0,6511
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	253,8	0,4049
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	253,9	0,3603
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	256,18	0,2051
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	256,19	0,2051
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	258,9	0,4845
78029	с. Цалалица	Родопи	Пловдив	258,29	0,4830
				Общо:	2,794

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изкореняване, засаждане, изграждане на подпорна конструкция и система за капково напояване върху 2,794 ха лозови насаждения, ситуирани в землището на с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив“** е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

