



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2639-1/28.10.....2025 г.

ДО

Г-Н

С. СУХОЗЕМ,

ТОДОРЧЕВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Път с трайна настилка за осигуряване на транспортен достъп и обслужване“ в поземлен имот с идентификатор 55909.120.256 по КК и КР на град Перушица, местност „Пастуша“, Община Перушица, Област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2639/07.10.2025 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на път с трайна настилка за осигуряване на транспортен достъп и обслужване на поземлен имот с идентификатор 55909.120.256 по КК и КР на град Перушица, местност „Пастуша“, Община Перушица, Област Пловдив, в който е предвидено обособяването на 3 броя нови УПИ за жилищно строителство. За осигуряването на транспортният достъп и обслужване на новите 3 броя УПИ, в които ще изградят жилищни сгради, ще се промени предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – път с трайна настилка, на части от поземлени имоти с идентификатори 5909.120.304 и 55909.120.66 – общинска публична собственост по КК и КР на град Перушица, местност „Пастуша“, Община Перушица, Област Пловдив.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Въча-Тракия“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Въча-Тракия“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитена зона;



- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Път с трайна настилка за осигуряване на транспортен достъп и обслужване**“ в поземлен имот с идентификатор 55909.120.256 по КК и КР на град Перушица, местност „Пастуша“, Община Перушица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор РИОСВ-Пловдив

