



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2567-1 / 15.10 /2025 г.

ДО
Г-ЖА **БАТИНКОВА**
УПРАВИТЕЛ НА ЕТ „БББ-БОГОМИЛ БАТИНКОВ- МАРИЯ БАТИНКОВА“
ГР. АСЕНОВГРАД,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на склад за търговия на едро на хранителни стоки в Предприятие за месопереработка“ в поземлен имот с идентификатор 00702.23.36 по КК и КР на град Асеновград, местност „Павлитатка“, Община Асеновград, Област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БАТИНКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2567/30.09.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство на съществуващата сграда от склад за търговия на едро на хранителни стоки в Предприятие за месопереработка в поземлен имот с идентификатор 00702.23.36 по КК и КР на град Асеновград, местност „Павлитатка“, Община Асеновград, Област Пловдив. Застроената площ на съществуващия склад се преустройва около 800кв.м.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водозахранването на обекта с необходимите водни количества ще бъдат осигурени чрез съществуващите инсталационни отклонения към водопреносната на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД в град Асеновград.

Отпадните води, които ще се формират в обекта са битово-фекални и производствени, съдържащи мазнини от месопереработка. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в съществуващите отклонения към градската канализация. Производствените отпадъчни води ще преминават през мазниуловител и след това ще се заустват в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на склад за търговия на едро на хранителни стоки в Предприятие за месопреработка“** в поземлен имот с идентификатор 00702.23.36 по КК и КР на град Асеновград, местност „Павлитатка“, Община Асеновград, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ-Пловдив

Съгласно заповед № РД-301/17.11.2022 г.

На Директора на РИОСВ - Пловдив

