



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2484-1/01.10 2025 г.

ДО
„ЕКОПРИМ“ ЕООД,
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н АНГЕЛОВ
С. БЕЛОЗЕМ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Силози за съхранение на зърнени култури и монтаж на специализирано оборудване“** в ПИ с идентификатор 03620.57.48 по кк на с. Белозем, местност „Край Селото“, УПИ 57.48 – производствена и складова дейност, сушилни и складове за ориз, общ. Раковски, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2484/18.09.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда монтаж на силози за съхранение на зърнени култури и закупуване и монтаж на специализирано оборудване в ПИ с идентификатор 03620.57.48 по кк на с. Белозем, местност „Край Селото“, УПИ 57.48 – производствена и складова дейност, сушилни и складове за ориз, общ. Раковски, обл. Пловдив. Силозното складово стопанство ще се състои от: авторазтоварище; елеваторна кула; силози -4 броя; бункер за експедиция; бункери за отсеvkите; зърнопочистваща машина; елеватори, редлери и шнекове за транспорт на зърното; шибри и клапи за регулиране и управление на технологичните потоци; пасарелни пътеки с носещи стойки; метална носеща конструкция за почистващата машина и бункерите; помещение за ел.табла и управление. Силозните клетки ще приемат и съхраняват зърнени храни, с възможност за тяхната експедиция към товарно превозно средство. Максималното количество зърно за съхранение в силозното стопанство ще е 7776 м³/5600 т. Нови обслужващи и битови помещения не се предвиждат, в имота има изградени такива помещения, които ще се ползват и от обслужващия персонал на новоизгражданите силозно стопанство. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Има изградени обслужващи пътища, водопроводно отклонение от уличен водопровод с изградени противопожарни хидранти, собствен трафопост. От предвидените технологични процеси по съхранение и преработка на зърното не се предвиждат отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, **BG0002081 „Марица-Първомай“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002081 „Марица-Първомай“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Силози за съхранение на зърнени култури и монтаж на специализирано оборудване“** в ПИ с идентификатор 03620.57.48 по кк на с. Белозем, местност „Край Селото“, УПИ 57.48 – производствена и складова дейност, сушилни и складове за ориз, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

