



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2394-1/11.09.....2025 г.

ДО  
Г-Н **СТАМЕНОВ**  
КМЕТ НА РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН - ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ГР. ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Благоустройство, озеленяване и социализация в междублокови пространства с изграждане на енергоспестяващо улично осветление, изграждане и рехабилитация на канализационна и водопроводна мрежа в УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.20, част от УПИ I - комплексно застрояване и подземен паркинг, кв.29 и част от УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.30 по плана на кв. „Младежки хълм”, гр. Пловдив, вкл. реконструкция и рехабилитация на улици „Леденика” - от о.т. 96 до о.т. 109, ул. „Върховръх” - о.т. 166, о.т. 165. о.т. 164, о.т. 99 и ул. „Данаил Юруков” о.т. 109, о.т. 111, о.т. 112, о.т. 113 с прилежащите им паркинги и тротоари, както и реконструкция на пространството, заключено между ул. „Леденика” и ул. „Върховръх” за паркинг**”

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАМЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2394/03.09.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда благоустройство, озеленяване и социализация в междублокови пространства с изграждане на енергоспестяващо улично осветление, изграждане и рехабилитация на канализационна и водопроводна мрежа в УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.20, част от УПИ I - комплексно застрояване и подземен паркинг, кв.29 и част от УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.30 по плана на кв. „Младежки хълм”, гр. Пловдив, вкл. реконструкция и рехабилитация на улици „Леденика” - от о.т. 96 до о.т. 109, ул. „Върховръх” - о.т. 166, о.т. 165. о.т. 164, о.т. 99 и ул. „Данаил Юруков” о.т. 109, о.т. 111, о.т. 112, о.т. 113 с прилежащите им паркинги и тротоари, както и реконструкция на пространството, заключено между ул. „Леденика” и ул. „Върховръх” за паркинг. Предвижда се подмяна на водопроводна и канализационна мрежа, облагородяване и подмяна на улично осветление и изграждане на връзка на ул. „Леденика” с бул. „Копривщица”.

Имотите и трасетата, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Благоустрояване, озеленяване и социализация в междублокови пространства с изграждане на енергоспестяващо улично осветление, изграждане и рехабилитация на канализационна и водопроводна мрежа в УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.20, част от УПИ I - комплексно застрояване и подземен паркинг, кв.29 и част от УПИ I - комплексно застрояване и зеленина, кв.30 по плана на кв. „Младежки хълм“, гр. Пловдив, вкл. реконструкция и рехабилитация на улици „Леденика“ - от о.т. 96 до о.т. 109, ул. „Върховръх“ - о.т. 166, о.т. 165, о.т. 164, о.т. 99 и ул. „Данаил Юруков“ о.т. 109, о.т. 111, о.т. 112, о.т. 113 с прилежащите им паркинги и тротоари, както и реконструкция на пространството, заключено между ул. „Леденика“ и ул. „Върховръх“ за паркинг“** е, че не е **необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

