



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2337-1/09.09.....2025 г.

ДО

Г-Н

РАДЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „РС ТЕХ ПАРК“ ООД

С.ГРАФ ИГНАТИЕВО, ПК 4198

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 330 KW върху покривите на сгради с идентификатори 17806.20.460.1, 17806.20.460.2 и 17806.20.460.5” в поземлен имот с идентификатор 17806.20.460 по КК и КР на село Граф Игнатиево, местност „Залъмова могила”, Община Марица, Област Пловдив.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2337/27.08.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1, от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 330 KW върху покривите на сгради с идентификатори 17806.20.460.1, 17806.20.460.2 и 17806.20.460.5 в поземлен имот с идентификатор 17806.20.460 по КК и КР на село Граф Игнатиево, местност „Залъмова могила”, Община Марица, Област Пловдив. На метална конструкция с обща площ от около 1640 кв.м. върху покривите ще се монтират общо 633 броя фотоволтаични панели с обща мощност 370,303 kWp и 3 броя трифазни инвертори. Инверторите ще се свържат към ГРТ на ФЕЦ, от ГРТ на ФЕЦ до ТНН на ТрП посредством кабелна линия НН с дължина 55 метра. ФЕЦ ще се свърже към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг” ЕАД.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.) и изменена с Решение №588/06.08.2021 г.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник”**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **"Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 330 KW върху покривите на сгради с идентификатори 17806.20.460.1, 17806.20.460.2 и 17806.20.460.5"** в поземлен имот с идентификатор 17806.20.460 по КК и КР на село Граф Игнатиево, местност „Залъмова могила“, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ – Пловдив

