



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2328-2/0209 2025 г.

ДО

Г-Н

ГУДЖЕРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

ГР. РАКОВСКИ

„ЕКО ЕНЕРДЖИ ЕНТЪРПРАЙЗИС БГ“ ООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-Н

КРЪСТЕВ

ГР. СОФИЯ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Транспортен достъп“ до УПИ I-85.40, II-85.39, III-85.38 и IV-85.41, преминаващ по поземлени имоти с идентификатори 03620.85.26 и 03620.85.95, с. Белозем, община Раковски, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГУДЖЕРОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРЪСТЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2328/27.08.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2328-1/28.08.2025 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда осигуряване на транспортен достъп до УПИ I-85.40, II-85.39, III-85.38 и IV-85.41, преминаващ по поземлени имоти с идентификатори 03620.85.26 и 03620.85.95, с. Белозем, община Раковски, област Пловдив. До ПИ 03620.85.40, 03620.85.39, 03620.85.38 и 03620.85.41 (УПИ I-85.40, II-85.39, III-85.38 и IV-85.41) по ККР на село Белозем към момента има достъп от съществуващи селскостопански пътища. Предвижда се процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост, представляващи ПИ с идентификатор 03620.85.26 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 03620.85.95 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ BG0000291 „Гора Шишманци“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Транспортен достъп“ до УПИ I-85.40, II-85.39, III-85.38 и IV-85.41, преминаващ по поземлени имоти с идентификатори 03620.85.26 и 03620.85.95, с. Белозем, община Раковски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ + Пловдив

