



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2234-1/0109 2025 г.

ДО

„БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА ГРУПА БУРГАС“ ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ Г-Н,
ГР. СОФИЯ,

ГЕНЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Площадка за товаро-разтоварна дейност на насипни материали (цимент)“ в част от ПИ 59080.550.1 по КККР на гр. Първомай (район на ЖП гара Първомай), община Първомай, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2234/13.08.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на площадка за товаро-разтоварна дейност на насипни материали (цимент) в част от ПИ 59080.550.1 по КККР на гр. Първомай (район на ЖП гара Първомай), община Първомай, област Пловдив. За целта е наета за временно ползване от ДП „НКЖИ“ (Национална компания железопътна инфраструктура) площ от 720 кв.м. (част от ПИ 59080.550.1). Върху тях ще се разположат 6 броя силози за цимент с обем 67,20 куб.м. всеки, компресор, навес и свободна площ за товаро-разтоварна дейност. Всички съоръжения са преместваеми обекти.

По време на строителството основните процеси ще включват монтиране на силози за цимент, компресор и навес от метална конструкция. Няма необходимост от извършване на изкопни работи и изграждане на нова техническа инфраструктура.

По време на експлоатацията основните процеси ще включват извършване на товаро-разтоварна дейност на насипни материали (цимент): блок влакът с вагоните с цимент се подава на разтоварния коловоз, граничещ с площадката; извършва се проверка на капака на вагона и крановете за разтоварване (дали са затворени); към разтоварните кранове на вагона се закачат маркучи за насипни материали, които са свързани с тръбите на силоза, след това се закача маркуча за въздух, свързан с ресивера на компресора; включва се компресора и се изчаква постигането на необходимото налягане, след което се отварят крановете на вагона и започва разтоварването на цимента от вагона в силозите; налягането от компресора преминава през сомочистващ филтър, монтиран на силоза; от пълните силози, посредством шнекове, цимента се товари в циментовози; шнековете са с монтирана филтрираща инсталация, която обира праха от товаренето; напълнените циментовози транспортират цимента до крайната точка (бетоновъзли).

Площадката е електрифицирана от електроразпределителната мрежа на ЕВН – България. За нуждите на персонала ще се постави химическа тоалетна, която ще се обслужва от лицензирана фирма.

С оглед недопускане на разпространение на прахообразни материали извън границите на обекта от товаро-разтоварните дейности и обслужващите транспортни



средства, следва да се спазват изискванията, посочени в чл.70 от Наредба №1/2005 г. (обн. ДВ, бр.64/2005 г.).

Частта от ПИ 59080.550.1 с площ 720 кв.м., находяща се в района на ЖП гара Първомай, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Площадка за товаро-разтоварна дейност на насипни материали (цимент)“** в част от ПИ 59080.550.1 по КККР на гр. Първомай (район на ЖП гара Първомай), община Първомай, област Пловдив е, че не е **необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ-Пловдив

