



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2542-5/21.08 2025 г.

ДО

„АГРОКОНСТРУКЦИИ“ ЕООД,
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
Г-Н СТРАХИЛОВ
С. СТАРО ЖЕЛЕЗАРЕ, ОБЩИНА ХИСАРЯ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП):
„Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозов масив“ в
землището на с. Старо Железаре, ЕКАТТЕ 68967, местност „Банкови Дъби“, масив 47,
състоящ се от поземлени имоти с номера 20, 522, 49, 52, 68, 89, 90, 100, 107 и 108 с обща
зададена площ 106.992 дка, община Хисаря, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТРАХИЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2542-4/15.08.2025 г. за промяна на горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение: „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозов масив“ в землището на с. Старо Железаре, ЕКАТТЕ 68967, местност „Банкови Дъби“, масив 47, състоящ се от поземлени имоти с номера 20, 522, 49, 52, 68, 89, 90, 100, 107 и 108 с обща зададена площ 106.992 дка, община Хисаря, област Пловдив има издадено писмо с изх. № ОВОС-2542-3/11.12.2024 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото се предвижда допълнение към ИП в землището на с. Старо Железаре с ЕКАТТЕ 68967, местност „Банкови Дъби“, масив 47, поземлен имот №69.

Останалите параметри на ИП остават непроменени.

Настоящото е неразделна част от писмо изх.№ ОВОС-2542-3/11.12.2024 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на промяна на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273/30.03.2012г. (ДВ бр.32/2012г.).

Така заявената промяна на ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени



зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002054 „Средна гора“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозов масив“** в землището на с. Старо Железаре ЕКАТТЕ 68967, местност „Банкови Дъби“, масив 47, състоящ се от поземлени имоти с номера 20, 522, 49, 52, 68, 89, 90, 100, 107 и 108 с обща зададена площ 106.992 дка, община Хисаря, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

