



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2211-1/22.08 2025 г.

ДО
„ЕКО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н ТРИАНТОПУЛОС
ГР. СОФИЯ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия за собствени нужди и за продажба с обща инсталирана мощност 65 kW“, нахождаща се в УПИ: IX-753 (ПИ 56784.504.1184) по плана на гр. Пловдив, бул. „Васил Априлов“ 156-Б, кв. Северна промишлена зона, район Северен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРИАНТОПУЛОС,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2211/11.08.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия за собствени нужди и за продажба с обща инсталирана мощност 65 kW, нахождаща се в УПИ: IX-753 (ПИ 56784.504.1184) по плана на гр. Пловдив, бул. „Васил Априлов“ 156-Б, кв. Северна промишлена зона, район Северен. Фотоволтаичната електрическа централа ще се състои от фотоволтаична, инверторна и мрежова част, връзките между които ще се осъществяват посредством електрически и информационни кабели. Предвиждат се общо 158 броя фотоволтаични монокристални модули. Монтажът на модулите ще се извърши върху метална конструкция, фиксирана към покрива на съществуваща сграда. Мрежовата част включва съоръженията за присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа, а именно свързваща кабелна линия НН от ФВЕЦ към съществуващо главно електроразпределително табло на сградата.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия за собствени нужди и за продажба с обща инсталирана мощност 65 kW”,** намираща се в УПИ: IX-753 (ПИ 56784.504.1184) по плана на гр. Пловдив, бул. "Басил Априлов" 156-Б, кв. Северна промишлена зона, район Северен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

