



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-744-5/12.02.....2025 г.

ДО
Г-Н **ПАПАЗОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „СЪНИЛЕНД ЕНЕРДЖИ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за промяна инвестиционно предложение (ИП): от „Изграждане на бетонов комплексен трансформаторен пост (БКТП 1x400) кVа“ в ПИ 73122.1.97 /УПИ 1.25 - производствена дейност, ФЕИ и спорт/, с. Трилистник, Община Марица, Област Пловдив в „Изграждане на бетонов комплексен трансформаторен пост (БКТП 1x630) кVа“ в ПИ 73122.1.97 /УПИ 1.25 - производствена дейност, ФЕИ и спорт/, с. Трилистник, Община Марица, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАПАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за промяна в обстоятелствата в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-744-4/08.08.2025 г. за промяна на горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение: „Изграждане на бетонов комплексен трансформаторен пост БКТП 1x400 кVа“ в ПИ 73122.1.97 /УПИ 1.25 - производствена дейност, ФЕИ и спорт/, с. Трилистник, Община Марица, Област Пловдив има издадено писмо с изх. №ОВОС-744-3/04.07.2023 г. на Директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото уведомявате за промяна в обстоятелствата на гореописаното ИП по отношение на мощностите на БКТП и по отношение на възложителя на ИП.

-Мощността на БКТП се изменя както следва: вместо **БКТП 1x400 кVа** ще се изгради **БКТП 1x630 кVа**.

-Съгласно представени Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, Дв. вх. рег. №13656, от 30.04.2025 г. Вх. Рег.№ 13867 от 30.04.2025 г. Акт №92, том 37, дело № 8065/2025 г. за ПИ73122.1.97 (УПИ 1.25. - производствена дейност, ФЕЦ спорт) с. Трилистник, Община Марица, област Пловдив, е видно че имотът е собственост на „СЪНИЛЕНД ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, представлявано от управител Георги Иванов Папазов.

На основание гореизложеното Ви уведомяваме, че всички права и задължения, произтичащи от екологичното законодателство на РБългария, относно инвестиционното предложение **се поемат** от „СЪНИЛЕНД ЕНЕРДЖИ“ ЕООД в качеството на Възложител, по смисъла на Закона за опазване на околната среда.

Останалите параметри на ИП остават непроменени.

Настоящото е неразделна част от писмо изх. №ОВОС-744-3/04.07.2023 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземлените имоти.

Имот с идентификатор 73122.1.97 /УПИ 1.25 - производствена дейност, ФЕИ и спорт/, с. Трилистник, Община Марица, Област Пловдив предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона **BG0000289 „Трилистник“** за опазване на природните местообитания и на



двата флора и фауна, обявена със заповед №РД-340/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Същият **не попада** в границите на Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че промяната на инвестиционното предложение е **допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000289 „Трилистник“**.

Така заявената промяна и предвидените с нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията и **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000289 „Трилистник“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Изграждане на бетонов комплексен трансформаторен пост (БКТП 1х630) кВА“** в ПИ 73122.1.97 /УПИ 1.25 - производствена дейност, ФЕИ и спорт/, с. Трилистник, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

