



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-18703/1308.....2025 г.

ДО

„АРИЕТЕ БЕТОН“ ООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛИ

Г-Н

ПЕЕВ

Г-Н

КОСТОВ

С. БРАНИПОЛЕ, ОБЩИНА РОДОПИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Обществено обслужваща и промишлено-складова дейност - изграждане на административна промишлена складова сграда“** в поземлен имот с идентификатор 06077.40.695 по КК и КР на село Браниполе, местност „Казачка“, Община Родопи, Област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1870/02.07.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1870-2/25.07.2025 г. за горесцитираното за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на две сгради- една административна и една промишлена складова сграда в поземлен имот с идентификатор 06077.40.695 по КК и КР на село Браниполе, местност „Казачка“, Община Родопи, Област Пловдив. Предвижда се промяна предназначение на имота за обслужваща и промишлено-складова сграда. Промислената сграда ще е склад, а не производствена сграда. Складовите помещения ще са за готови за промишлени изделия и битова част.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ сондаж за битови нужди вписан в Регистъра за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения със № 31530249/08.03.2012год. на БД „Източнобеломоирски район“.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна септична яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **“Обществено обслужваща и промишлено-складова дейност - изграждане на административна промишлена складова сграда”** в поземлен имот с идентификатор 06077.40.695 по КК и КР на село Браниполе, местност „Казачка“, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ – Пловдив

