



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1729-3/08.08* /2025 г.

ДО

„БИЛД ЕКСПЕРТ БГ“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ

Г-Н

КАЧАКОВ

ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Уличен водопровод Ø250“ в поземлени имоти с идентификатори 56784.501.389, 56784.501.381 и 56784.501.392 по КК и КР на град Пловдив, район Северен, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЧАКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1729/17.06.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод ф250, с обща дължина 1122 м. по общински пътища с идентификатори 56784.501.389, 56784.501.381 и 56784.501.392 по КК и КР на град Пловдив, район Северен, община Пловдив, област Пловдив, кв. 45 по ПУП-ПУР с устройствени зони кв. кв."Жил. Парк Марица-север", гр. Пловдив за захранване на прилежащите парцели с вода с питейно-битови качества. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ магистрален водопровод. Непосредствено след водовземането се предвижда разходомерна шахта на територията на ПС „Север“ за водоснабдяването на улични водопроводи РЕ-HD250 по път 56784.501.389 и РЕ-HD250 по път 56784.501.383. По трасето на водопровода са предвидени 11 нови надземни пожарни хидранти.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-664(1)/31.07.2025 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че ПУП-ПП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2022-2027, ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземлените имоти.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Част от имот №56784.501.381 по КККР град Пловдив, район Северен, община Пловдив, област Пловдив, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.и защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Същият, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитени зони BG0002087 „Марица-Пловдив“ и BG0000578 „Река Марица“, определени с горесцитираните заповеди.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „**Уличен водопровод Ø250**“ в поземлени имоти с идентификатори 56784.501.389, 56784.501.381 и 56784.501.392 по КК и КР на град Пловдив, район Северен, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-664(1)/31.07.2025 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнoбеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

