



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изм. № *ОВОС-1488-3/29.07* /2025 г.

ДО

Г-ЖА ДИЛЯНА ДИМИТРОВА БЛАГОВА

Г-Н СТОЯН ДИМИТРОВ БЛАГОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ЛУМБРЕКО“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „НИКОЛА ПЕТКОВ“ № 29

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника“ в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЛАГОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЛАГОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1488-2/23.07.2025 г. за промяна на горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение „Склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника“ в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив с **изх.№ОВОС-1488-1/16.06.2022 г.** на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото уведомявате за промяна на описаното инвестиционно предложение, а именно: водоснабдяването на имота ще се осъществява от алтернативен водоизточник – тръбен кладенец (ТК), за който има издадено разрешително №31521011/23.10.2024 г на БДИБР за водовземане от подземни води от един ТК, разположен в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23 по КК и КР на село Ягодово, местност „Горен вакъв“, Община Родопи с разрешена цел – самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури. Тръбният кладенец е включен в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели в БДИБР с №35201306228/28.06.2023 г. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода от магазинната мрежа.

Промяната на горе описаните обстоятелства не променя описаните в писмо с изх.№ОВОС-1488-1/16.06.2022 г. дейности и функции на новите 2 броя халета. Останалите параметри на ИП остават непроменени.

Настоящото е неразделна част от писмо изх.№ОВОС-1488-1/16.06.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на промяната на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника“** в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

Не се отменят възникналите задължения на възложителят по ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

