



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

ОВОС 1508-1

Изх. № / 2025 г.

ДО

„СИБОТА“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ

ГР. ПЛОВДИВ, РАЙОН „ЮЖЕН“

ЧОЛАКОВ - УПРАВИТЕЛ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на предприятие за преработка на картофи и ФЕЦ“ в поземлен имот 61412.27.5 по КККР на землище с. Радиново, местност „Банко“, Община „Марица“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОЛАКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1508/23.05.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1508-1/04.06.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на предприятие за преработка на картофи и ФЕЦ в поземлен имот 61412.27.5 по КККР на землище с.Радиново, местност „Банко“, Община „Марица“. Сградата е разположена в северната част на УПИ 2712 жил. стр.ООД и е със застроена площ -784.08 кв.м., РЗП - 880.40 кв.м. На покрива на сградата ще се изгради ФЕЦ с мощност 20 kV за собствени нужди.

Достъпът до имота се осъществява през път западно от имота. Обектът се намира в непосредствена близост до действащи комуникационни системи и енергийни източници. При разработването на новото предприятие са обособени три основни функционални зони: зона за приемане на суровините, хладилно съхранение на суровини; преработка на картофи; съхранение и експедиция на готов продукт. Производствената програма е организирана в технологични потоци. В предприятието ще се преработват 45 т. картофи.

Водоснабдяването ще се осъществи чрез свързване с ВИК мрежата на населеното място чрез изграждане на нов уличен водопровод от HD-PE тръби.

Битово-фекалните отпадъчни води, в т.ч. и водите от измиване на картофите ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от специализирана фирма и водите да се извозват за пречистване до ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цаланица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на предприятие за преработка на картофи и ФЕЦ“** в поземлен имот 61412.27.5 по КККР, землище с.Радиново, местност „Банко“, Община „Марица“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

