



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1168-3/12.06 /2025 г.

ДО

„ЕЛИТ – 95“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ

Г-Н

АНГЕЛОВ

ГР.ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за земеделска продукция за съхранение на зърно в „Кравекомплекс“ в УПИ III-189,190“ в поземлен имот с идентификатор 57621.18.83 по КК и КР на село Поповица, Община Садово, Област Пловдив с **вх.№ОВОС-1168/15.04.2025 г.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх. №ОВОС-1168/15.04.2025 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за земеделска продукция за съхранение на зърно в „Кравекомплекс“ в УПИ III -189, 190, попадащ в поземлен имот с идентификатор 57621.18.83 по КК и КР на с. Поповица, общ. Садово, обл. Пловдив. ИП има за цел разширение на съществуващо силозно стопанство за зърно чрез изграждане на нов метален силос с плоско дъно. Към съществуващите машини и съоръжения ще бъдат добавени още силос за съхранение на зърно с плоско дъно и обем 6525м³; машини и съоръжения за приемане на зърно в силоза, контрол, обслужване, изваждане от силоза; елеватор за експедиция. Общата инсталирана електрическа мощност на новото оборудване е 65 kW. Целта на проекта е увеличаване капацитета за съхранение на съществуващото силозно стопанство допълнително с 5000 t зърно, при обемна маса на продукта 770 kg/m³. Капацитетът на новия силос и съоръженията към него е за приемане на зърното - 50 t/h, а за експедиция - 100 t/h. В новата вместимост ще се съхранява царевица или пшеница.

Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

Захранването на имота с ел. енергия е от съществуващ БКТП в имота.

Водоснабдяването се осъществява от собствен водоизточник, тръбен кладенец с дълбочина 25м, с диаметър ф400. Тръбният кладенец е оборудван с помпа с максимален дебит 20л/сек. За водовземането е издадено Разрешително № 31520242/07.02.2025г. за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, издадено от БД ИБР. Цели на водовземане - за водоснабдяване за животновъдството и охлаждане на производствени машини и съоръжения в процеса на работата им.

Отпадъчни количества вода не се очаква да бъдат генерирани.



Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-440(1)/27.05.2025 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **попада** на територията на природна забележителност „Фосилни находки“, обявена със Заповед №РД-36/1968 г. на МГГП /ДВ. бр. 43/1968 г./.

Във връзка с горното, на основании чл.13, ал.2 от Закона за защитените територии и Заповед №РД-171/24.02.2020 г. на Министъра на околната среда и водите, РИОСВ-Пловдив съгласува реализацията на ИП в природна забележителност „Фосилни находки“ при спазване на следното условие:

В случай на намиране на фосилни находки да се уведоми Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив, с цел предприемане на действия за съхраняването и опазването им.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 4 се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на природна забележителност „Фосилни находки“.

Инвестиционното предложение не противоречи на режима определен със Заповедта за обявяване на природна забележителност (Заповед №РД-36/1968 г. на МГГП /ДВ. бр. 43/1968 г./).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000437 „Река Черкезица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-235/22.03.2024 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.31/2024 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000437 „Река Черкезица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за земеделска продукция за съхранение на зърно в „Кравекомплекс“ в УПИ III-189,190“** в поземлен имот с идентификатор 57621.18.83 по КК и КР на село Поповица, община Садово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовите нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-440(1)/27.05.2025 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Пловдив

