



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-386-4/1201 2025 г.

ДО

Г-Н

СОЛАК

С.МУЛДАВА, ОБЩ. АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Уличен водопровод и канализация за жилищни сгради в УПИ 15.224, жилищно застрояване“ в поземлен имот с идентификатор 49309.15.224 по КК и КР на с. Мулдава, община Асеновград, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СОЛАК,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-386/30.01.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-386-4/16.04.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на трасе на уличен водопровод и канализация за жилищни сгради в УПИ 15.224, жилищно застрояване в поземлен имот с идентификатор 49309.15.224 по КК и КР на с. Мулдава, община Асеновград, област Пловдив. Проектното трасе на уличния водопровод започва от съществуващ уличен водопровод, изграден до съществуващ СК, попадащ в ПИ с идентификатор 49309.28.538 (улица), пред поземлен имот с идентификатор 49309.29.11, минава по улица с идентификатор 49309.28.538 и навлиза в земеделските земи. Трасето продължава по полски път с идентификатор 49309.22.2, пресича напоителен канал с идентификатор 49309.15.1 и продължава по полски път с идентификатор 49309.15.3, достигайки до имота на възложителя. Сервитутът от дясната страна на оста е 0.50 м, а от лявата страна на оста се припокрива със сервитута на уличната канализация. Дължината на трасето в земеделските земи, касаещо парцеларния план е 267 метра.

Трасето за уличната канализация започва от съществуваща улична канализация, изградена до съществуваща РШ, попадаща в ПИ с идентификатор 49309.28.538 (улица) пред поземлен имот с идентификатор 49309.29.34. Минава по улица с идентификатор 49309.28.538 и навлиза в земеделските земи. Трасето продължава по полски път с идентификатор 49309.22.2, пресича напоителен канал с идентификатор 49309.15.1 и продължава по полски път с идентификатор 49309.15.3, достигайки до имота на възложителя. Сервитутът от лявата страна на оста е 0.50 м, а от лявата страна на оста се припокрива със сервитута на уличния водопровод. Дължината на трасето в земеделски земи, касаещо парцеларния план е 225 метра.

Уличната канализация за отвеждане на отпадъчните води от жилищни сгради в УПИ 15.224, жил. застрояване, (ПИ с идентификатор 49309.15.224) в землището на с. Мулдава, община Асеновград, област Пловдив ще се изпълни от тръби PPф300/SNS с L=224.95m и ще зауства в съществуваща улична канализация, собственост на община Асеновград, изградена до съществуваща РШ, попадаща в ПИ с идентификатор 49309.28.538 (улица),



пред имот с идентификатор 49309.29.34. Канализацията е собственост на община Асеновград и се експлоатира от тях.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-136(3)/16.05.2025 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Уличен водопровод и канализация за жилищни сгради в УПИ 15.224, жилищно застрояване“** в поземлен имот с идентификатор 49309.15.224 по КК и КР на с. Мулдава, община Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на становище изх. №ПУ-01-136(3)/16.05.2025 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

