



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-998-3/02-06.....2025 г.

ДО
Г-Н **ДИМИТРОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за: **«План за развитие на Зоопарк Пловдив (2025-2035 г.) в имот №56784.510.295 съгласно КККР на град Пловдив, Община Пловдив**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-998/27.03.2025 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-998-2/12.05.2025 г. за горесцитирания план, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл.2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Планът предвижда модернизация на Зоопарк Пловдив, осигуряване на хуманно отношение към животните, екологична устойчивост и разширяване на образователната му роля. Предвижда се обновяване на инфраструктурата, изграждане на съвременни експозиционни пространства и осигуряване на оптимални условия за отглеждане на животните. Не се предвижда разширяване на територията на зоопарка.

За ИП "Реконструкция и модернизация на „Зоокът – гр. Пловдив, УПИ III 510.562-гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и обществено обслужващи дейности, кв.1 по плана на ПППРЗ „Спортен комплекс „Отдых и култура“, гр. Пловдив е издадено писмо изх.№ОВОС-406/08.05.2015 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Обновяването на Зоопарк Пловдив е насочено към запазване и надграждане на съществуващата инфраструктура, тъй като сградният фонд и инженерните съоръжения вече са изградени в значителна степен, не се предвижда цялостно реструктуриране. Ще се извърши функционално дооборудване, частични ремонти и усъвършенстване на наличните обекти, като се запазват геометрията и площите на хабитатите.

Повечето съществуващи обекти в зоопарка ще се запазят - паркингът, входно-изходната зона, касата, информационният пункт, магазинът, тоалетните, екоцентърът и контактната зона ще се ремонтират и дооборудват. Сградата, в която ще се помещава администрацията, терариумът, 5D киното и кафето ще отпадне, като на нейно място ще се реализира нова административна сграда.

Детският кът ще се оформи като тематична детска площадка от еко материали. Контактната зона ще бъде запазена и обновена с нови екземпляри от колекцията. Ще се преработят оградите и подовите настилки.

Около всички хабитати ще се постави декоративна предпазна ограда за безопасност на посетителите. Зоокухнята, хладилните складове и ветеринарният кабинет ще бъдат ремонтирани и дооборудвани. Битовите помещения за персонала ще бъдат допълнени с още една съблекалня. Ще се изгради нова работилница за поддръжка на обектите в зоопарка. Сеновалът и складовете за фураж и кореноплодни са завършени и остават без промяна.

Предвижда се монтиране система за визуална информация на три езика-български, английски и брайл. Ще се поставят информационни табла за видовете животни.



С цел повишаване на енергийната ефективност ще бъдат инсталирани фотоволтаични панели, които ще осигуряват електрозахранване за зоокухнята и останалите консуматори, използващи енергия през светлата част на денонощието.

В обхвата на Плана за развитие на зоопарка се включва и План за консервационни дейности, насочен към възстановяване на популациите на застрашените видове чрез създаване на условия за тяхното размножаване, реинтродукция в природата и разселване в други зоопаркове. Планът за консервационни дейности на Зоопарк Пловдив ще се фокусира върху размножаване и възстановяване популациите на уязвими, застрашени и критично застрашени за българската фауна видове, като: рис (*Lynx lynx*), дива котка (*Felis silvestris*), видра (*Lutra lutra*), голяма дропла (*Otis tarda*), пъстър пор (*Vormelaperagusna*), зубър (*Bison bonasus*), дива коза (*Rupicapra rupicapra*), лалугер (*Spermophilus citellus*), черен лешояд (*Aegypius monachus*), тракийски кеклик (*Alectohs chucar*) и др.

В обхвата на Плана за развитие на зоопарка се включва и План на колекцията, чиято основна цел е не е само увеличаване на броя на видовете, а осигуряване на оптимални условия за отглеждането им в съоръжения, които максимално пресъздават естествените им хабитати. В плана на колекцията са включени 49 вида животни – 27 вида бозайници, 20 вида птици и 2 вида влечуги. От всички планирани видове 16 са неместни, а всички останали 33 вида представители на българската фауна, което е предпоставка за засилване ролята на зоопарка в „ex-situ“ мерките по опазване на българската природа.

Имотът, предмет на плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения **«План за развитие на Зоопарк Пловдив (2025-2035 г.)** в имот №56784.510.295 съгласно КККР на град Пловдив, Община Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

