



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РВОС-1453-1/28.05 2025 г.

ДО

„ЕЛКО МЕС“ ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
ГР. ПЛОВДИВ

ГАВРАИЛОВ - УПРАВИТЕЛ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Разширение на предприятие за месопереработка“ в УПИ ХХІХ-539.496-производствена, обслужваща дейност и ТП, кв.3 по плана на ЮИЗ, ПИ 56784.539.496 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАВРАИЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№РВОС-1453/20.05.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда разширение на предприятие за месопереработка в УПИ ХХІХ-539.496-производствена, обслужваща дейност и ТП, кв.3 по плана на ЮИЗ, ПИ 56784.539.496 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив.

В имота има съществуваща сграда – предприятие за месопереработка, въведен в редовна експлоатация. Настоящото инвестиционно предложение предвижда разширение на съществуващото предприятие чрез изграждане на двуетажна сграда със застроена площ /ЗП/ от 676,04 кв.м. и разгъната застроена площ /РЗП/ от 1 390,14 кв.м.

Разширението включва две хладилни камери за замразени суровини, приемно помещение, офис и стая за почивка на шофьорите на първият етаж и четири сушилни камери, манипулационно, склад и обслужващ коридор на вторият етаж. Конструкцията на новото застрояване ще бъде метална.

Транспортното обслужване се осъществи от улица, разположена южно от имота.

Електрозахранването е осъществено чрез изграждане на нова кабелна линия 20kV по съгласувано трасе до съществуващ трафопост в имота, оразмерен за съответната мощност, оборудван с КРУ 20kV.

Захранването с вода е осъществено чрез изграждане на водопроводно отклонение към водопровод PE-HDØ160 по прилежащата към имота улица от юг.

Заустването на отпадните води е осъществено чрез изграждане на канализационно отклонение към уличен канал PE-Ø800 по прилежащата към имота улица от юг. Производствените отпадни води се третираат чрез мазниноуловител преди заустване в канализационната мрежа.

Хладилните камери, сушилните и климатичните инсталации за новото застрояване ще работят на фреон R449A, а необходимото количество фреон е 217 кг.



С разширението се цели увеличаване на капацитета на хладилните камери за съхранение на замразени суровини и увеличаване на сушилните площи. Запазват се произвежданите групи продукти, възприетата технология и организация на производствения процес.

Разширението на предприятието не налага увеличаване на производствения персонал.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): **„Разширение на предприятие за месопереработка“** в УПИ ХХІХ-539.496-производствена, обслужваща дейност и ТП, кв.3 по плана на ЮИЗ, ПИ 56784.539.496 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

