



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1337-1/23.05 2025 г.

ДО
Г-Н **МИХАЙЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „РОДОПИ“**
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на „ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – нов корпус 2“** в УПИ III- училище, кв.38, ПИ 47295. 124.1479, по КК НА с. Марково, общ. "Родопи" ПИ 47295.124.1479, по КК на с. Марково, общ. "Родопи".

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИХАЙЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1337/09.05.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на „ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – нов корпус 2, в УПИ III- училище, кв.38, ПИ 47295. 124.1479, по КК НА с. Марково, общ. "Родопи" ПИ 47295.124.1479, по КК на с. Марково, общ. "Родопи".

С настоящото предложение се цели изграждане на нов корпус и физкултурен салон в УПИ III- училище, кв.38, ПИ 47295. 124.1479, по КК на с. Марково, Община "Родопи". Приблизителна ЗП – 450.00 кв. м. и РЗП – 1350.00кв.м. , с предвидена прилежаща площ за благоустрояване – 3600.00 кв. м. Новия корпус ще се разположи в северната част на имота, ще бъде съобразен с нивата на съществуващата сграда, и ще се обособят три нива. Ще се предвидят шест класни стаи с капацитет по 20 деца, специален кабинет, многофункционална зала и санитарни възли;

В проектното решение ще се предвиди зона за хранене, училищна библиотека, допълнителни складови и обслужващи помещения за персонала, стая за заместник - директор; Ще се проектират нови игрища в имота, съгласно нормативните изисквания. При инвестиционното проектиране ще се търсят най-добрите архитектурни и инженерни решения; Изготвяне на пълна проектна документация с количествени сметки по всички проектни части. Сградата, съоръженията и всички инсталационни системи да се проектират в съответствие с действаща нормативна уредба.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентиранияте по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (иП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на „ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – нов корпус 2“ в УПИ III- училище, кв.38, ПИ 47295. 124.1479, по КК НА с. Марково, общ. "Родопи" ПИ 47295.124.1479, по КК на с. Марково, общ. "Родопи" е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ-Пловдив

