



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1372-1/20.05 2025 г.

ДО
„МАГНОЛИЯ РЕЗИДЕНС“ ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
Г-Н ПИЩАЛОВ
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на уличен водопровод РЕ-НД Ф160“ по общински път с идентификатор 56784.513.9501, гр. Пловдив, район „Западен“, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПИЩАЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1372/12.05.2025 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод РЕ-НД Ф160 по общински път с идентификатор 56784.513.9501 в гр. Пловдив, район „Западен“, област Пловдив, свързващ съществуващ водопровод РЕ-НД Ф110, реализиран до поземлен имот с идентификатор 56784.513.64 и чакащо отклонение ЧФ300. Дължината на водопровода е 405,55 м. с тръби от полиетилен с висока плътност РЕ-НД160/PN10, за налягане 10 атм. Новопроектираният водопровод ще направи връзка между два съществуващи водопровода: РЕ-НД Ф110, който е реализиран до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 56784.513.64 и съществуващо чакащо отклонение ЧФ300 от магистрален водопровод ЧФ500 по бул. „Пещерско шосе“. Новопроектирания водопровод РЕ-НД Ф160 ще се положи в рамките на бъдещото улично платно. Предвижда се полагането на водопроводните тръби да се изпълни траншейно с дълбочината на изкопите 1,70 м.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда използване на взрив.

По време на строителството ще се използва вода от съществуващата мрежа на ВиК и електроенергия, осигурени на база сключени договори с електроразпределителното и ВиК дружества за временно захранване.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000578 „Река Марица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на уличен водопровод РЕ-НД Ф160“ по общински път с идентификатор 56784.513.9501, гр. Пловдив, район „Западен“, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

