



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1118-1/1604 / 2025 г.

ДО

Г-Н

БАЛАБАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ГРИЙНС“ ООД

ГР. ПЪРВОМАЙ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Съоръжения за съхранение на електрическа енергия (ССБ) чрез батерии с инсталирана мощност 10,35 MW капацитет 25,08 MWh»** в ПИ 59080.42.259 (УПИ III-42.529-производствени, складови и обслужващи дейности) в землище на гр. Първомай, местност Кошкински юрт, общ. Първомай

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАЛАБАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх.№ОВОС-1118/09.04.2025 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ бр.94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на съоръжения за съхранение на електрическа енергия (ССБ) чрез батерии с инсталирана мощност 10,35 MW капацитет 25,08 MWh в ПИ 59080.42.259 (УПИ III-42.529-производствени, складови и обслужващи дейности) в землище на гр. Първомай, местност Кошкински юрт, общ. Първомай.

В имота има съществуващи оранжерийен комплекс и фотоволтаична електрическа централа 30 MW, въведена в редовна експлоатация с Разрешение за ползване № СК-05-615/ 18.11.2024 г. на ДНСК – София.

Съоръжението за съхранение на електрическа енергия чрез батерии ще се състои от 6 бр. системи за съхранение на електрическа енергия (ССБ/БЕС) и 3 бр. системи за преобразуване на електрическата енергия (СПЕЕ/PCS). Те ще се монтирани върху предварително изготвени стоманобетонни фундаменти. ССБ може да зареди и разрежи пълния си капацитет за най-малко четири часа. ССБ основно ще работи в режим, който ще подпомага преноса и съхранението на електрическа енергия, като няма да създава претоварване на електропреносната система.

Системата за съхранение на електрическата енергия (ССБ/БЕС) представлява метален контейнер с размери 6058x2438x2896 мм., с номинален капацитет 4.07 MWh, в който са поставени 10 батерийни блока с LFP клетки, както и системи за управление, захранване, охладителна и противопожарна системи. Системата се доставя в готов вид, не е необходимо вътрешно окабеляване на място.

Собствените нужди на системата за съхранение на електрическа енергия ще бъдат захранени от отделен захранващ източник. Те са с номинално напрежение от 400 V и максимален товар от 38 kW. В границите на имота ще бъде изграден нов бетонен комплектен трансформаторен пост – 20/0.4 kV, 250 kVA, предназначен за захранване на цялостните собствени нужди на съоръжението. Предвидени са система за управление на батерията, охладителна система, пожароизвестителна и пожарогасителна системи

Съоръжението ще съхранява електрическа енергия от мрежата и ще я отдава в друг времеви диапазон, предварително избран и зададен. Технически параметри на ССБ:



Максимална мощност на обекта, отдавана към мрежата – 10 MW;

-Номинална/инсталирана мощност – 10,35 MW;

-Инсталиран капацитет – 25,08 MWh;

-Използваем капацитет – 25,08 MWh;

Транспортният достъп се осъществява от местен път с идентификатор 59080.42.315 по КК на гр. Първомай.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е присъединен към мрежите на техническата инфраструктура. Захранването с питейна вода е реализирано и имота е присъединен към водопроводната мрежа на град Първомай. Заустването на отпадните води е реализирано и имотът е присъединен към канализационната мрежа на град Първомай.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота.

Имотът **попада** в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ определена със заповедта за обявяването и.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Съоръжения за съхранение на електрическа енергия (ССЕБ) чрез батерии с инсталирана мощност 10,35 MW капацитет 25,08 MWh“** в ПИ 59080.42.259 (УПИ III-42.529-производствени, складови и обслужващи дейности) в землище на гр. Първомай, местност „Кошиски юрт“, общ. Първомай, **че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

