



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-741-3/08.04 2025 г.

ДО  
„КАЛЦИТ“ АД – ГР.АСЕНОВГРАД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ  
Г-Н КРЪСТЕВ  
ГР. АСЕНОВГРАД,

**Относно:** Уведомление за: „ПУП – ПРЗ, относно УПИ II 506.926 - за фотоволтаична централа и склад, УПИ XVII 506.197 стопанска дейност и УПИ XVI 506.198 - стопанска дейност, част от кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР" гр. Асеновград, за обособяване на нов УПИ за фотоволтаична централа и склад, кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР", гр. Асеновград"

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРЪСТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-741/25.02.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-741-2/19.03.2025 г. за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Предвижда се изработване на ПУП – ПРЗ, относно УПИ II 506.926 - за фотоволтаична централа и склад, УПИ XVII 506.197 стопанска дейност и УПИ XVI 506.198 - стопанска дейност, част от кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР" гр. Асеновград, за обособяване на нов УПИ за фотоволтаична централа и склад, кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР", гр. Асеновград.

Целта на разработката е да се урегулира УПИ за изграждане на обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи посредством обединяване на УПИ II 506.926 - за фотоволтаична централа и склад, УПИ XVII 506.197 стопанска дейност и УПИ XVI 506.198 стопанска дейност, кв. 9 по подробния устройствен план на ПЗ "Север", кв. 9 по подробния устройствен план на ПЗ "Север" гр. Асеновград.

Обхвата на предложението включва ПИ с идентификатор 00702.506.80 и ПИ с идентификатор 00702.506.926, за който е отреден УПИ II 506.926 - за фотоволтаична централа и склад кв.9 по плана на ПЗ "Север" гр. Асеновград за обособяване на нов УПИ за фотоволтаична централа и склад. Складът ще представлява малка сграда с метална конструкция. В него ще се съхраняват инструменти и резервни части за поддръжка и ремонт на ФЕЦ.

По време на експлоатацията няма да се използва вода за питейни или промишлени нужди и не се очаква формирането на отпадъчни води.

Имотите, предмет на плана, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявеният план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения: „**ПУП – ПРЗ, относно УПИ II 506.926 - за фотоволтаична централа и склад, УПИ XVII 506.197 стопанска дейност и УПИ XVI 506.198 - стопанска дейност, част от кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР" гр. Асеновград, за обособяване на нов УПИ за фотоволтаична централа и склад, кв. 9 по ПУП на ПЗ "СЕВЕР", гр. Асеновград**“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

