



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 1801-892-2 / 01-04 2025 г.

ДО

„АТМИКС БЕТОН“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-Н

АЛЕКСИЕВ

ГР. СОФИЯ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Бетонов център“ с местонахождение: УПИ I – 527.338, производствена, обществено – обслужваща, търговска и складова дейност, квартал 4, по плана на ИИЗ – IV част, ПИ с идентификатор 56784.527.338 по КК на гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛЕКСИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-892/17.03.2025 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-892-1/27.03.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на бетонов център с местонахождение: УПИ I – 527.338, производствена, обществено – обслужваща, търговска и складова дейност, квартал 4, по плана на ИИЗ – IV част, ПИ с идентификатор 56784.527.338 по КК на гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив.

Бетоновият център ще бъде доставен и поставен в имота от фирмата производител (комплексна доставка), включващ в себе си депа за едри добавъчни материали, силози за съхранение на цимент и машини за смесване на материалите (разположени върху поставени на терен чашковидни бетонови фундаменти). Всяко от депата за едр добавъчен материал има вместимост до 800 тона, а всеки от силозите за цимент – до 120 тона. Дружеството ще разполага със съоръжение за рециклиране (комплексна доставка) на остатъчен бетон, инертни материали и шламовата вода, като същите ще се използват обратно в производството. Отпадъците при експлоатацията са с характер на битови. Сметосъбирането ще се обезпечи с контейнери за събирането и извозването им чрез сметоизвозващата фирма на територията на общината. Съоръженията са оборудвани с филтри за предотвратяване на отделянето на прахови емисии. Бетоновъзелът е оборудван с клетки за строителни материали - пясък, филц. Те ще се доставят с едрогабаритна техника. Осигурени са така също и силоз за цимент, които ще се зареждат със специализиран транспорт - циментовози. С помощта на малка фадрома инертните материали се зареждат в силози инертни материали. Оттам с лентов транспортър се зарежда смесителя с необходимото количество суровина. Успоредно става и зареждането на смесителя с цимент и свързващи вещества от силозите посредством шнекове. Следва разбъркване до постигане на хомогенна смес. Добавя се и нужното количество вода, след което става окончателното смесване и експедиране на готовия бетон посредством бетоновози.

Вода за производствени нужди ще се ползва от съществуващ сондажен кладенец, който е включен в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели в БД ИБР под №35201306628/20.03.2025 г. За питейно-битови нужди ще се осигури бутилирана



минерална, трапезна вода или вода от диспенсъри. Ще се работи на едносменен режим при петдневна работна седмица, в светлата част на денонощието. За технологични нужди необходимата вода ще се доведе до площадката от водоизточника - предвидено е отклонение от площадковата мрежа PE-HD ф32/1", съобразено с технологичния процес. Количеството вода се дозира в смесителя, предвид факта, че за различните видове бетон има различни рецепти. За работниците се предвиждат санитарно битови помещения.

Дъждовните води се отвеждат гравитачно към зелените площи. В производствения процес е предвидено измиване на съоръженията, на площадката, както и на кошовете на бетоновозите след работа. Отпадните води от тези дейности се събират в Резервоар за отпадна технологична вода -тип утайник /шахта/, като отново ще се вкарват в производствения процес, като по този начин няма отпадък от дейността. Битовите отпадни води ще се заустват в съществуваща градска канализация

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): **„Бетонов център“** с местонахождение: УПИ I – 527.338, производствена, обществено – обслужваща, търговска и складова дейност, квартал 4, по плана на ИИЗ – IV част, ПИ с идентификатор 56784.527.338 по КК на гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

