



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-939-1/26.03 / 2025 г.

ДО
УМБАЛ „СВЕТИ ГЕОРГИ“ ЕАД - ПЛОВДИВ
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
ПРОФ. Д-Р КАРЕН БРИЯНОВ ДЖАМБАЗОВ, Д.М.
ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „ПЕЩЕРСКО ШОСЕ“ № 66

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Вътрешно преустройство и промяна на предназначението на част от помещения в съществуваща сграда с идентификатор 56784.510.1051.1 за разполагане на компютърен томограф”**, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.510.1051 по КК и КР на гр. Пловдив, идентичен с УПИ I-510.1051, здравеопазване, кв. 2, по плана на кв. „Христо Смирненски“ – гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-939/20.03.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство и промяна на предназначението на част от помещенията на партера на съществуваща сграда с идентификатор 56784.510.1051.1 с цел разполагане на компютърен томограф. Сградата, предмет на инвестиционното предложение, е част от съществуващия сграден фонд на болничен комплекс УМБАЛ „СВЕТИ ГЕОРГИ“ в ПИ с ИД 56784.510.1051 по КК и КР на гр. Пловдив, идентичен с УПИ I-510.1051, здравеопазване, кв. 2, по плана на кв. „Христо Смирненски“ – гр. Пловдив. За нуждите на проекта е предвидено да се засегнат част от съществуващите помещения на партерния етаж на сградата, а именно: техническо помещение, съблекалня, баня и склад. Предвидено е да се обособят: процедурно помещение, техническо помещение, командно, съблекалня, тоалетна, преддверие и складово помещение. Ще се монтира нова оловна врата за достъп до процедурното помещение. Новите помещения ще се обособят в обема на съществуващите, без да се засяга носещата конструкция на сградата.

Достъпът до сградата се осъществява от съществуващата алейна и улична мрежа.

Електрозахранването на комплекса от сгради за здравеопазване е съществуващо. Предвидените за преустройство помещения ще се захранят с електрическа енергия чрез отклонения от изградената и функционираща сградна инфраструктура.

На площадката на УМБАЛ „Свети Георги“ има изградена водопроводна и канализационна мрежа, свързана с уличната инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите,



BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Вътрешно преустройство и промяна на предназначението на част от помещения в съществуваща сграда с идентификатор 56784.510.1051.1 за разполагане на компютърен томограф“**, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.510.1051 по КК и КР на гр. Пловдив, идентичен с УПИ I-510.1051, здравеопазване, кв. 2, по плана на кв. „Христо Смирненски“ – гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ-Пловдив

