



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВСОС - 778-11/20.02.2025, 2025 г.

ДО

Г-ЖА Д-Р

МИХАЙЛОВА

УПРАВИТЕЛ НА „САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА

ЛАБОРАТОРИЯ СИНЕВО БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

ГР.СОФИЯ, РАЙОН СРЕДЕЦ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на магазин за промишлени стоки в пробонабиране-манипулационна към лаборатория находяща се в съществуваща сграда, на партерен етаж, СО 56784.510.642.1.29, находяща се в УПИ –XXXV-510.642 - за смесено общ.обсл. и жил.застрояване, кв. 86 по плана на кв.„Хр.Смирненски IV“ в поземлен имот с идентификатор 56784.510.642 по КК и КР на град Пловдив, Район Западен, Община Пловдив, Област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИХАЙЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВСОС-778/28.02.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда преустройство на магазин за промишлени стоки в пробонабиране - манипулационна към лаборатория находяща се в съществуваща сграда, на партерен етаж, СО 56784.510.642.1.29, находяща се в УПИ –XXXV-510.642 - за смесено обществено обслужване и жилищно застрояване, кв. 86 по плана на кв.„Хр.Смирненски IV“ в поземлен имот с идентификатор 56784.510.642 по КК и КР на град Пловдив, Район Западен, Община Пловдив, Област Пловдив. В помещението ще се извършва пробонабиране. Самите проби ще се пазят в хладилник и ще се транспортират до лабораторията на Синеве ЕООД, намираща се на ул.„Недялка Шилева“ № 2, Район Тракия, град Пловдив.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водозахранването на обекта с необходимите водни количества и заустването на отпадъчните води ще бъдат осигурени чрез съществуващите инсталационни отклонения към водопреносната и канализационната мрежи на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на магазин за промишлени стоки в пробонабирани-манипулационна към лаборатория находяща се в съществуваща сграда, на партерен етаж, СО 56784.510.642.1.29, находяща се в УПИ –XXXV-510.642 - за смесено общ.обсл. и жил.застрояване, кв. 86 по плана на кв.„Хр.Смирненски IV“ в поземлен имот с идентификатор 56784.510.642 по КК и КР на град Пловдив, Район Западен, Община Пловдив, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

