



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-190-2/26.03/2025 г.

ДО
Г-Н **ДЮКМЕДЖИЕВ**
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „КТ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Разширение на съществуващ производствен корпус за тютюневи изделия - сграда с идентификатор 56784.508.685.21 в УПИ IV-508.685 – производствена и обществено обслужваща дейност, кв.12 по плана СИЗ VI-та част“ разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.508.685 по КК и КР на град Пловдив, Район Северен, Община Пловдив, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЮКМЕДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-190/21.01.2025 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-190-2/26.02.2025 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на съществуващ производствен корпус за тютюневи изделия - сграда с идентификатор 56784.508.685.21 в УПИ IV-508.685 – производствена и обществено обслужваща дейност, кв.12 по плана СИЗ VI-та част, разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.508.685 по КК и КР на град Пловдив, Район Северен, Община Пловдив, Област Пловдив. Разширението на съществуващия производствен корпус ще бъде монолитна стоманобетонова конструкция на едно ниво, с фасадни термopanели и със застроена площ от около 2000 кв.м. В новото производствено разширение ще се разположат два броя цигарено-опаковъчни линии GD121A-GDX6 за производство и пакетиране на цигари.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водозахранването на обекта с необходимите водни количества и заустването на отпадъчните води ще бъдат осигурени чрез съществуващите инсталационни отклонения към водопреносната и канализационната мрежи на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД.

Имотът, сграда с идентификатор 56784.508.685.21, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Част от поземлен имот 56784.508.685 по КК и КР на град Пловдив, попада в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Имотът, 56784.508.685 по КК и КР на град Пловдив, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземления имот, в който ще се реализира.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в защитената зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в зоната;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разширение на съществуващ производствен корпус за тютюневи изделия - сграда с идентификатор 56784.508.685.21 в УПИ IV-508.685 – производствена и обществено обслужваща дейност, кв.12 по плана СИЗ VI-та част“** разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.508.685 по КК и КР на град Пловдив, Район Северен, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено ~~настоящото писмо~~, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

