



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1654-3/1303 / 2025 г.

ДО
Г-ЖА **ЦЕКОВА**
УПРАВИТЕЛ НА „ДЖЕВИЗОВ И СИН“ ООД
С. КОСТИЕВО

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Склад за метали“ в поземлен имот с идентификатор 38950.34.112, местност „Гол. Текелник“, землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЦЕКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1654-2/28.02.2025 г. за промяна на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Склад за метали“ в поземлен имот с идентификатор 38950.34.112, местност „Гол. Текелник“, землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив има издадено писмо с изх. №ОВОС-1654-1/26.07.2024 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото уведомявате за насъпила промяна в обстоятелствата относно водоснабдяването на обекта и заустването на отпадъчните води.

Предвижда се водоснабдяването да се осъществи чрез съществуващ сондажен кладенец, за който има издадено Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения №31591768/07.05.2024г. от БД ИБР. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода.

Заустването на битовите отпадъчни води от обекта ще се осъществява във водоплътна изгребна яма.

Настоящото е неразделна част от писмо с изх. №ОВОС-1654-1/26.07.2024 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията и **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение „Склад за метали“ в поземлен имот с идентификатор 38950.34.112, местност „Гол. Текелник“, землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на промяната на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

