



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-769-11/06.03, 2025 г.

ДО
Г-Н
ГР. СОФИЯ,
Г-Н
ГР. СОФИЯ,

ДИМОВ

ГЕОРГИЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Фотоволтаична централа 350 KW И БКТП**“ в УПИ 349.961 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, поземлен имот с идентификатор 78029.349.961 по КК на с. Цалапица, местност „Край Село“, Община Родопи

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-769/28.02.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа 350 KW И БКТП в УПИ 349.961 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, поземлен имот с идентификатор 78029.349.961 по КК на с. Цалапица, местност „Край Село“, Община Родопи.

За имота, предмет на инвестиционното предложение има проведена процедура за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Действащия ПУП – ПРЗ е одобрен със Заповед № 649/26.06.2018 г. на кмета на община Родопи. Ще бъде изградена инсталация за добиване на електроенергия от слънчева енергия.

В имота ще бъдат изградени метални конструкции, на които ще се монтират фотоволтаичните панели. Фотоволтаичната централа ще се състои от:

- Фотоволтаични модули – съставени са от множество соларни клетки от монокристален силиций, осигуряващи директно преобразуване на слънчевата радиация в електродвижещо напрежение и създаване на електрически ток. Свързват се последователно един към друг в обособени групи с цел повишаване на напрежението на първичния ток.

- Инвертори – преобразуват постоянното напрежение от модулите в трифазно променливо напрежение.

- Монтажна конструкция – стоманена конструкция, монтирана в имота, предназначена за закрепване на фотоволтаичните модули.

- DC и AC кабели НН.

В имота ще бъдат изградени метални конструкции, на които ще се монтират фотоволтаичните панели. Фотоволтаичните елементи са преобразуватели на слънчева енергия в електрическа. Те осъществяват този процес без движещи се части, шум и замърсяване.

За преобразуването ще се използват монокристални фотоволтаични модули – 538 броя тип LONGI, Hi-MO Explorer, с максимална мощност 650 Wp, генериращи постоянен ток и



напрежение. Всеки от фотоволтаичните модули се шунтира с обратни диоди, което е необходимо за оптимизиране на работата и повишаване на ефективността.

Фотоволтаичната централа е с инсталирана DC мощност 349,700 kWp.

Очакваният специфичен годишен добив от централата е 1322 kWh/kWp;

Инсталацията ще се състои от фотоволтаични модули, групирани в стрингове. За ефективна работа, оптимална конфигурация и с оглед на локалните дадености, панелите ще се групират общо в 38 стринга - 10 стринга от 13 последователно свързани панела, 8 стринга от 11 последователно свързани панела и 20 стринга от 16 последователно свързани панела.

Произведената електрическа енергия от ФЕЦ ще се отдава в мрежата на „Електроразпределение Юг“ АД на ниво 20 kV.

За отдаване на произведената електрическа енергия от ФЕЦ в мрежата на „Електроразпределение Юг“ АД на ниво 20 kV в имота ще се изгради БКТП тип БМ-S4000, 0.4/204kV, 1x400kVA.

Бетонният комплектен трансформаторен пост 20/0,4 kV, тип „БМ“ представлява готова за работа монолитна бетонна комплектна разпределителна уредба, пригодена за пренасяне и монтиране и комплектувана с необходимото електрооборудване.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цаланица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Фотоволтаична централа 350 KW и БКТП**“ в УПИ 349.961 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, поземлен имот с идентификатор 78029.349.961 по КК на с. Цаланица, местност „Край Село“, Община Родопи е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

