



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-697-1/16.03.....2025 г.

ДО

„КОМПЛЕКСЕН ОНКОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР - ПЛОВДИВ“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ ДОЦ. Д-Р

ДЕРМЕНДЖИЕВ, Д.М. - УПРАВИТЕЛ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на нов корпус за отделение по нуклеарна медицина и лечебно диагностични дейности към КОЦ-Пловдив, База 2“, УПИ III-530.1610, кв.42 по плана на кв. "Въстанически-Юг" гр. Пловдив, община Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЕРМЕНДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-697/19.02.2025 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов корпус за отделение по нуклеарна медицина и лечебно диагностични дейности към КОЦ-Пловдив, База 2, УПИ III-530.1610, кв.42 по плана на кв. "Въстанически-Юг" гр. Пловдив, община Пловдив.

Предвижда се сградата да бъде двуетажна, със застроена площ от 540 кв.м. и РЗП 1080 кв.м. Нивата ѝ са съобразени с етажните височини на съществуващата сграда, за да може да се осъществи в бъдеще връзката помежду им. На първият етаж се разработва отделение по нуклеарна медицина от трето ниво на компетентност. На втория етаж се предвижда обща лечебно диагностична дейност –лекарски кабинети.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от съществуващата улична мрежа. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът към новия корпус се осъществява през съществуващия вход на КОЦ-Пловдив.

Захранването с вода за питейно – битови нужди ще се осъществи от градската водопроводна мрежа.

Отпадъчните водни количества – битови и дъждовни чрез съществуващата площадкова канализация ще се отвеждат в градска канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горесизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на нов корпус за отделение по нуклеарна медицина и лечебно диагностични дейности към КОЦ-Пловдив, База 2“**, УПИ III-530.1610, кв.42 по плана на кв. „Въстанически-Юг“ гр. Пловдив, община Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ – Пловдив

