



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-60-31/10.03 /2025 г.

ДО
Г-Н **НЕДЕЛЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „НУКСМА“ ЕООД
С.МАНОЛСКО КОНАРЕ, ОБЩИНА МАРИЦА,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производство на парфюми, козметични продукти и ароматизатори“** в УПИ XV - магазин, кв.15 по плана на село Манолско Конаре, Община Марица, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕДЕЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-60/29.01.2025 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-60-2/07.02.2025 за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производство на парфюми, козметични продукти и ароматизатори в УПИ XV - магазин, кв.15 по плана на село Манолско Конаре, Община Марица, Област Пловдив. Производството ще се реализира в обект с площ от около 187 кв.м. с обособени помещения за производство на парфюми, склад за парфюми, производство на козметика, склад за козметика, производство на ароматизатори, две съблекални, две тоалетни, баня и стая за почивка. Основните процеси за производството на козметични продукти ще са получаване на суровини (парфюмни композиции, бутилки и опаковки), складиране на суровините, дозиране в необходимите опаковки (бутилки от 30, 50, 100 и 150 мл.), поставяне на етикети, пакетиране на опаковките в кутии и складиране на готовата продукция.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водозахранването на обекта с необходимите водни количества ще се осигури чрез съществуващо инсталационно отклонение към водопреносната мрежа на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000289 „Трилистник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-340/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000289 „Трилистник“, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производство на парфюми, козметични продукти и ароматизатори“** в УПИ XV - магазин, кв.15 по плана на село Манолско Конаре, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

