



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3735-31/0302/2025 г.

ДО
Г-Н _____ КЕБУДИ
УПРАВИТЕЛ НА „ФУТУРЕ 9“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП) от: **"Строителство на фотоволтаична централа с мощност до 2 MW"** в УПИ 011448-производствена и складова дейност, град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив във: **"Строителство на Фотоволтаична централа с максимална пикова мощност $P = 1999,53 \text{ Wp}$, 16 броя АС/ОС – преобразуватели, 3418 броя фотоволтаични панели, монтирани върху метална конструкция разположена върху земя и 1 брой БКТП, за производство на електрическа енергия за продажба"** в УПИ 011448-производствена и складова дейност в поземлен имот с идентификатор 40467.11.448 по КК и КР на град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЕДУБИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3735-2/08.01.2025 г. за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение **"Строителство на фотоволтаична централа с мощност до 2 MW"** в УПИ 011448-производствена и складова дейност, град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив има издадено писмо на директора на РИОСВ-Пловдив с изх. №ОВОС-3735-1/20.01.2023 г.

С настоящото уведомление се предвижда промяна на ИП от: **"Строителство на фотоволтаична централа с мощност до 2 MW"** в УПИ 011448-производствена и складова дейност, град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив във **"Строителство на Фотоволтаична централа с максимална пикова мощност $P = 1999,53 \text{ Wp}$, 16 броя АС/ОС – преобразуватели, 3418 броя фотоволтаични панели, монтирани върху метална конструкция разположена върху земя и 1 брой БКТП, за производство на електрическа енергия за продажба"** в УПИ 011448-производствена и складова дейност в поземлен имот с идентификатор 40467.11.448 по КК и КР на град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив, изразяваща се във вида, мощността и броя на фотоволтаичните панели и окончателната мощност на Фотоволтаичната електрическа централа, а именно:

- Фотоволтаичната електрическа централа ще е с максимална мощност $P = 1999,53 \text{ Wp}$. Централата ще се присъедини към електроразпределителната мрежа, а произведената електроенергия ще е предназначена изцяло за продажба. Централата ще се състои от 3418 броя фотоволтаични панели, всеки с мощност $P_{\text{max (STC)}} = 585 \text{ Wp}$, оперативни кабели, носещи конструкции, 16 броя еднакви мрежови соларни инвертори, мълниезащитна и заземителна инсталации и един брой трафопост (БКТП). Фотоволтаичните панели ще имат наземна, статична носеща конструкция. Предвижда се промяна и в БКТП-вместо БКТП 0,4/20кV, 2x1000кVA ще се монтира БКТП 0,6/20кV.



Настоящото е неразделна част от писмо изх.№ ОВОС-3735-1/20.01.2023 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на промяната на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Строителство на Фотоволтаична централа с максимална пикова мощност $P = 1999,53 \text{ Wp}$, 16 броя АС/ОС – преобразуватели, 3418 броя фотоволтаични панели, монтирани върху метална конструкция разположена върху земя и 1 брой БКТП, за производство на електрическа енергия за продажба“** в УПИ 011448-производствена и складова дейност в поземлен имот с идентификатор 40467.11.448 по КК и КР на град Куклен, местност „Бунар Йолу“, Община Куклен, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

Не се отменят възникналите задължения на възложителят по ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ-Пловдив

