



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2665-7/2701 / 2025 г.

ДО  
Г-Н **ЦВЕТКОВ**  
СЕЛО БРАНИПОЛЕ, ОБЩИНА РОДОПИ

Г-Н **БЕНЕВ**  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на съоръжения за водовземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 06447.25.39 по КККР на село Брестник, местност „Червенака“, общ. Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2665/20.11.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2665-4/18.12.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1, от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на съоръжения за водовземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 06447.25.39 по КККР на село Брестник, местност „Червенака“, общ. Родопи, обл. Пловдив.

В имота се предвижда обособяване на 2 УПИ и изграждане на 2 бр. еднофамилни жилищни сгради. За инвестиционно предложение „Жилищно строителство и улица-тупик“ в поземлен имот с идентификатор 06447.25.39 по КККР на село Брестник, местност „Червенака“, общ. Родопи, обл. Пловдив е издадено становище изх.№ ОВОС-1477-1/1.07.2024 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Водоснабдяването на жилищните сгради, които ще се изградят в имота ще се осъществи от собствени водоизточници на подземни води заложи в кватернерния водоносен хоризонт - сондажни кладенци с дълбочина до 10 м. Предвижда се изграждане на 2 бр. сондажни кладенци – по един за всяка жилищна сграда.

Същите ще се изградят в границите на поземлен имот с идентификатор в поземлен имот с идентификатор 06447.25.39 по КККР на село Брестник, местност „Червенака“, общ. Родопи.

Водните количества, добити от сондажните кладенци ще се използват за санитарно-битови, противопожарни и други нужди - поливане на зелените площи, измиване на външни и вътрешни площадки при необходимост.

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсъри.



Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-1116(1)/22.01.2025 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРВ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на съоръжения за водоземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради“** в поземлен имот с идентификатор 06447.25.39 по КККР на село Брестник, местност „Червенака“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо с изх.№ПУ-01-1116(1)/22.01.2025 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ – Пловдив

