



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1048-4/16.01......2025 г.

ДО
Г-Н
С. ДИНК,

РАШКОВ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение: „Жилищно строителство и ООД“ в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в землището на с. Динк, местност Край селото, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАШКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1048-3/10.12.2024 г. за горесцитираната промяна на инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение: „Жилищно строителство и ООД“ в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в землището на с. Динк, местност Край селото, общ. Марица, обл. Пловдив има издадено писмо изх. ОВОС-1048-2/20.05.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото уведомление се предвижда следната промяна в инвестиционното предложение:

Транспортния достъп до имота ще се осъществи по ПИ 21169.11.32 НТП - за селскостопански горски ведомствен път, вид собственост-Общинска публична и части от ПИ 21169.11.42 НТП - за селскостопански горски ведомствен път, вид собственост – Общинска публична и ПИ 21169.11.33 НТП - за селскостопански горски ведомствен път, вид собственост – Общинска публична.

Настоящото е неразделна част от писмо изх. ОВОС-1048-2/20.05.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: „**Жилищно строителство и ООД**“ в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в землището на с. Динк, местност Край селото, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

