



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-37-1/13.01.....2025 г.

ДО

„ХЕЛИ МАКС“ ЕАД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-Н

ЗАПРЯНОВ

ГР. СОФИЯ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преоборудване на съществуваща стопанска сграда в сграда за обработка/преработка на собствена суровина от пъстървови риби от собствено производство“ в ПИ №69016.1.237 от кадастралните регистри на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив и изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 150 kWp за собствени нужди, върху съществуващата сграда“

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАПРЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-37/07.01.2025 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда преоборудване на съществуваща стопанска сграда в сграда за обработка/преработка на собствена суровина от пъстървови риби от собствено производство в ПИ №69016.1.237 от кадастралните регистри на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив и изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 150 kWp за собствени нужди, върху съществуващата сграда.

Обменът на ел. енергия между батериите и мрежата за ел. захранване /заряд/ разряд на батериите/ се извършва чрез специализиран хибриден инвертор.

Технологичната концепция на машинната обработка на риба от собствено производство е ситуирана в границите на съществуващата монолитна стопанска сграда на площ от 679 м2, така че да интегрира изцяло нейните конструктивни елементи, разделяйки я на санитарно-хигиенни зони за обработка, опаковане и съхранение.

Новото предприятие ще бъде с капацитет около 150 тона прогнозно годишно производство почистена и охладена риба. Почистването се състои в изкормване на вътрешностите и измиване на рибата. В технологичната програма и оборудване на предприятието не е предвидено термична или друг вид обработка, нито консервиране на обработената суровина. Цялото обработено количество ще бъде предлагано като пресен охладен продукт.

Отпадъчните води от процедурите по хигиенизация на машините и производствените помещения се отвеждат, чрез вътрешно производствената канализационна мрежа във водоплътна яма за отпадъчни води, от където периодично ще бъдат изпомпвани от специализирана фирма - оператор разполагащ със съответния сертификат.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на

природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.) и изменена с Решение №588/06.08.2021 г.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Преоборудване на съществуваща стопанска сграда в сграда за обработка/преработка на собствена суровина от пъстървови риби от собствено производство“** в ПИ 69016.1.237 от кадастралните регистри на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив и изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 150 kWp за собствени нужди, върху съществуващата сграда" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ-Пловдив

