



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2839-1/13.01 /2025 г.

ДО

Г-Н

ГР. КАРЛОВО,

АРАБАДЖИЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Фотоволтаична електроцентрала“ находяща се в поземлен имот с идентификатор 16513.16.13, по КKKP на с. Горни Домлян, местност „Каваците“, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АРАБАДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2839/10.12.2024 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изработване на ПУП-ПРЗ и работен проект за изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала“ в ПИ с идентификатор 16513.16.13 по КKKP на с. Горни Домлян, общ. Карлово с НТП „За електроенергийното производство“ с площ 27 996 кв. м. В новообразуваното УПИ се предвижда основно, свободно, нискоетажно застрояване. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 3 MWp. На терена ще се разположат фотоволтаични панели и инвертори. Панелите ще са монокристални и ще бъдат монтирани на земя, на инвентарна метална конструкция.

Произведената енергия ще се отдава изцяло в електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД.

Достъпът до площадката ще се осъществява от изток по местен път с идентификатор 16513.16.63.

При реализацията на ИП няма да се формират производствени отпадъчни води.

По време на строителството на фотоволтаичната централа ще се ползва вода от търговската мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона: BG0002128 „Централен Балкан Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002128 „Централен Балкан Буфер“, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Фотоволтаична електроцентрала“** **находяща се в поземлен имот с идентификатор 16513.16.13**, по КККР на с. Горни Домлян, местност „Каваците“, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

